

3 600 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Hus/villa med 4 Sovrum med 60m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

4      4      265m<sup>2</sup>      60m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3 600 € per månad Hus/Villa - Uthyrd**

## Hus/villa med 4 Sovrum med 60m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

### Lyxigt parhus med renovering och helt nya möbler att hyra bara 30 meter från Patacona-stranden.

260 m<sup>2</sup> parhus bara 30 meter från Patacona-stranden i Valencia, med havsutsikt. Det är nyrenoverat och med helt nya möbler.

Det är fördelat på 3 våningar plus nedre våningen. Bottenvåningen har en hall som leder till ett rymligt, fullt möblerat och mycket ljust vardagsrum / matsal. Detta utrymme leder till en terrass på cirka 30 m<sup>2</sup>. På samma våning hittar vi en toalett och ett fullt utrustat kök.

Den första våningen består av två enkelrum med två dubbelsängar, ett komplett badrum och ett dubbelrum med eget badrum och ett stort omklädningsrum.

På andra våningen finns ett loft, med ett extra dubbelrum med eget badrum och ett stort omklädningsrum. Detta utrymme har tillgång till en liten terrass på 10 m<sup>2</sup> med havsutsikt.

Den nedre våningen har ett garage med plats för två bilar och två stora förråd.

Kontakta oss för att ordna ett besök i det här huset intill stranden.



[lucasfox.se/go/valr27202](https://lucasfox.se/go/valr27202)

Terrass, Garagem, Naturligt ljus,  
Marmorgolv, Tvättstuga, Luftkonditionering,  
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 600 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Hus/villa med 4 Sovrum med 60m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

4      4      265m<sup>2</sup>      60m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien