

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Lägenhet med 5 Sovrum med 21m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

|        |        |                   |                  |
|--------|--------|-------------------|------------------|
| 5      | 2      | 275m <sup>2</sup> | 21m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Planlösning       | Terrass          |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Lägenhet med 5 Sovrum med 21m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

### Renoverad och ljus 6-rumslägenhet uthyres på Calle Colón.

Denna lägenhet ligger i en elegant och ståtlig byggnad från 1963 med conciergetjänst och har en yta på 275 m<sup>2</sup> byggd enligt registret, varav 21 m<sup>2</sup> motsvarar en balkong med utsikt över den emblematiske Calle Colón.

Lägenheten har totalt 6 sovrum och 2 badrum, och är fördelad på ett bekvämt och funktionellt sätt för att få ut det mesta av fastighetens rymd.

När man kommer in leder en hall till en liten korridor som leder till ett stort designkök, som är helt separat, och med en serviceingång med hiss till vänster. Därefter finns den andra salen, med en diskret avskiljning till det imponerande vardagsrummet, rymligt, ljust och med tillgång till en stor balkong, där den vackra utsikten över en av de viktigaste gatorna i staden sticker ut.

Från den andra hallen på höger sida hittar vi två dubbelrum, ett av dem med tillgång till en balkong och ett komplett badrum med dusch. Det är ett idealiskt område att använda som kontor eller läsområde, eftersom det är väl åtskilt från nattområdet.

Till vänster finns ytterligare fyra sovrum, varav två vetter utåt och två vetter inåt. I denna del av hemmet finns ett andra komplett badrum med dusch.

Hela hemmet har utmärkta ytor, som parkettgolv, det varma / kalla luftkonditioneringssystemet genom kanaler, de inbyggda garderoberna och träarbeten med ädla träslag, tidens originalmålningar och dess ikoniska öppen spis i vardagsrummet. Unika detaljer som får dig att känna dig i en exklusiv miljö, på stadens bästa plats.

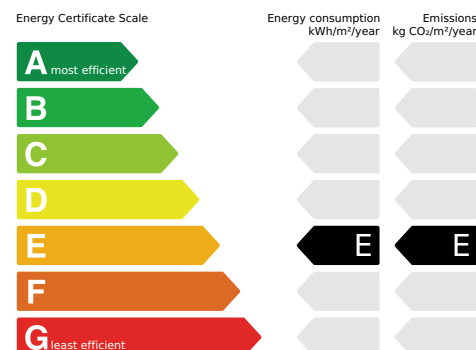
Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



[lucasfox.se/go/valr28977](https://lucasfox.se/go/valr28977)

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Utrustat kök, Uppvärmning,  
Tjänsteentré, Service-hiss, Renoverad,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Exteriör

Minimum uthyrnings period: 12000000  
månader.

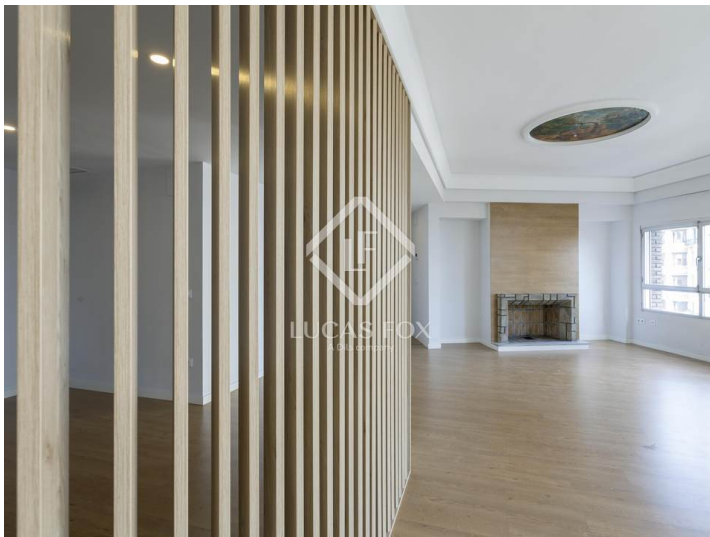


**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Lägenhet med 5 Sovrum med 21m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien