

2 700 € per månad Lägenhet - Uthyrd Lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46003

3 **3** **221m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 700 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46003

3 **3** **221m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

3-rumslägenhet plus studie, med en praktisk och funktionell layout, som ligger på översta våningen och i en av de bästa gatorna i stadsdelen Pla del Remei.

Denna 221 m² stora fastighet ligger på översta våningen i en vacker modernistisk byggnad, i en av de mest eleganta gatorna i stadsdelen Pla del Remei.

Lägenheten har totalrenoverats och har en praktisk och funktionell layout med dag- och nattområdena som är perfekt differentierade.

Vi går in i lägenheten genom en liten hall. Till vänster har vi ett stort fullt utrustat kök med stor lagringskapacitet och vita möbler, en matplats och en praktisk tvättstuga. Därefter hittar vi det rymliga vardagsrummet med tre fönster på fasaden, olika rum och naturliga trägolvsom ger den en mysig känsla.

Till vänster om hallen finns nattområdet. Här finns en studio som kan användas som kontor, spelrum etc. Den här delen av hemmet har också två dubbelrum, båda med stora inbyggda garderober och två badrum. På baksidan och inför en stor och ljus äpple uteplats, är det rymliga sovrummet, med en praktisk omklädningsrum och ett stort komplett badrum med badkar och dusch.

Fastigheten utmärker sig för sina rums ljusstyrka, eftersom den är orienterad mot öst-väst. Det får mycket sol på morgonen i vardagsrummet och på eftermiddagen i sovrummen. Det har också korsventilation, så det är väldigt coolt på sommaren.

Slutligen har den naturliga trägolvs i ljusa nyanser, luftkonditionering genom kanaler och tvåglasfönster samt termisk och akustisk isolering.



lucasfox.se/go/valr29176

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, ,
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 700 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46003

3 **3** **221m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien