

1 600 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**3**      **2**      **145m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 600 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**3**      **2**      **145m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Charmig 2-våningsfastighet med mycket bra läge i stadsdelen Cabañal, mycket nära Malvarrosa-stranden.

Takvåningen har en ungefärlig yta på 145 kvadratmeter byggd på två våningar.

På nedre våningen finns vardagsrummet, ett utrustat kök, ett komplett badrum, 1 enkelrum och en terrass. Den övre våningen består av 2 dubbelrum, ett komplett badrum serverar de två rummen.

Fastigheten ligger i en byggnad med pool, har 1 garage med möjlighet att hyra ytterligare en. Den har varm- / kallluftkanaler på nedre våningen och två luftkonditioneringsenheter (varm / kall) i de två övervåningarna. Fastigheten är möblerad med mycket goda möbler och är inredd med mycket personlighet.



[lucasfox.se/go/valr30426](https://lucasfox.se/go/valr30426)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 600 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**3**      **2**      **145m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien