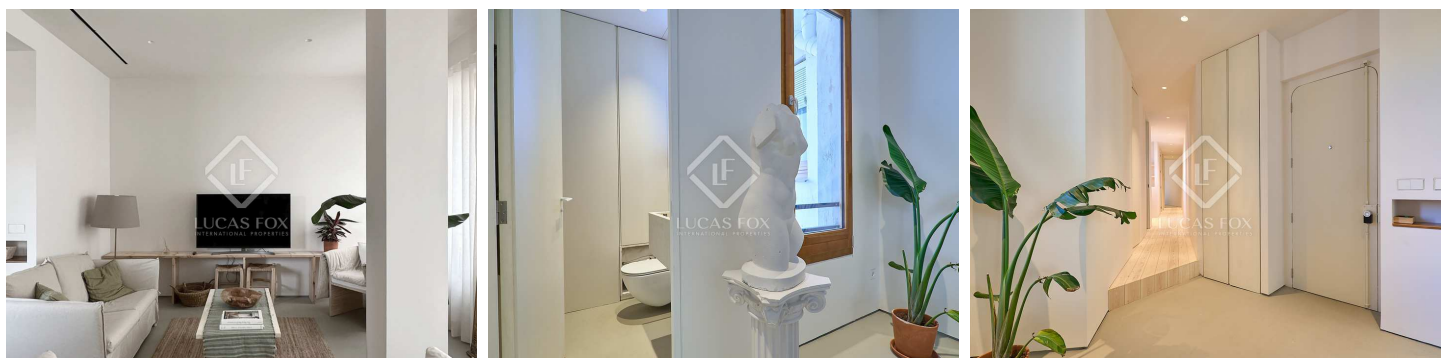


3 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

3 **2** **128m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

3 **2** **128m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Möblerad och helrenoverad lägenhet med högkvalitativa material och design att hyra i Valencia, mellan prestigefyllda Gran Vía och Calle Xátiva.

Lägenheten har en byggd yta på 128 m², fördelat på tre dubbelrum, två kompletta badrum, en toalett, ett vardagsrum och ett kök.

Vid entrén till huset hittar vi en stor hall som leder direkt till ett mysigt vardagsrum-matsal. Genom en skjutdörr går vi från vardagsrummet till köket, utrustat med vitvaror av märket Smeg, samt en fläkt av märket Elica. Bredvid köket finns en toalett.

Nattområdet består av tre dubbelrum. Den nås via en hall och bredvid den har ett litet studieområde skapats med utsikt över Valencias tjuvfäktningsarena. Det stora sovrummet har en nordostlig orientering, med utgång till en mysig balkong.

Huset har ett kanalfört värme- och kylsystem samt ett värmesystem med gasradiatorer integrerade i alla rum. Golvet i dagområdet är av mikrocement, medan golvet i nattområdet är av massivt svenskt furu. Badrummen och köksbänkarna är gjorda av kalkmikromortel. Huset har fjärrkontroll.

Huset hyrs ut möblerat och erbjuds med parkeringsplats. Uthyrning är tillåten för vistelser på mindre än ett år. KOSTNADER FÖR LJUS, VATTEN, GAS, INTERNET OCH AQUASERVICE SERVICE INGÅR I PRISET.



lucasfox.se/go/valr31682

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

3 **2** **128m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien