

2 800 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>397m<sup>2</sup></b>	<b>547m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**2 800 € per månad Hus/Villa - Uthyrd**

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>397m<sup>2</sup></b>	<b>547m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Utmärkt 318 m<sup>2</sup> hus på en 547 m<sup>2</sup> tomt med pool att hyra i Rocafort.

Spektakulär villa fördelat på 4 våningar.

På bottenvåningen hittar vi vad som kan vara ett helt separat hem från resten av fastigheten, med ett vardagsrum med tillgång till poolens uteplats, kök, komplett badrum med badkar, dubbelrum och ytterligare ett enkelt rum för service där det finns tvättstuga. Dessutom hittar vi på denna våning en vinkällare och ett stort lager.

På första våningen har vi huvudentrén, tillgång till vardagsrum-matsalen och terrassen där du kan njuta av underbar utsikt. Fullt utrustat kök med fina detaljer. Och ett gästtoalett.

På andra våningen hittar vi två dubbelrum, ett av dem med tillgång till terrassen och ett komplett badrum med separat dusch. Master bedroom med eget badrum med badkar och tillgång till en trevlig terrass.

Den översta våningen är ett mysigt utsiktsrum, fullt av fönster där du kan njuta av utsikten över Valencias hav och koppla av, även utrustad med varm- och kallluftsenheter.

Utanför hittar vi en pool, ett stängt garage för ett fordon och en utomhusdusch och gästtoalett.

Detta är ett fullt möblerat hem, redo att gå in och njuta av, med gasuppvärmning i hela huset och luftkonditionering, båda oberoende på var och en av våningarna. Orientering öster, söder och väster, träsnickerier och inbyggda garderober.

Husdjur är inte tillåtna.



[lucasfox.se/go/valr32266](https://lucasfox.se/go/valr32266)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Skönhets salong, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Chill out plats, Centraldammsugare  
Minimum uthyrnings period: 12 månader.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 800 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>397m<sup>2</sup></b>	<b>547m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien