

2 700 € per månad Lägenhet - Uthyrning

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46003

3 **2** **193m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 700 € per månad Lägenhet - Uthyrning

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46003

3 **2** **193m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

193 m² lägenhet med en spektakulär renovering och 3 sovrum att hyra i ett exklusivt läge i stadsdelen San Francesc, Valencia.

Denna fastighet ligger på andra våningen i en tidstypisk byggnad, från 1920-talet, perfekt bevarad och med mycket välskötta gemensamma element. I hjärtat av stadsdelen San Francesc, är det beläget i ett lugnt läge, med knappt någon vägtrafik.

Fastigheten har totalrenoverats, men de tidstypiska arkitektoniska elementen har bevarats, återställts och restaurerats, såsom de ursprungliga välvda taken.

Bostaden har ett mycket stort vardagsrum-matsal med trevlig balkong och ett lusthus med vacker fri utsikt. Golvet består av porslinsplattor som liknar polerad cement, i en naturlig stenton. Och de över tre meter höga taken är originalen, med naturstensvalv. Köket är öppet mot vardagsrum-matsalen, fullt utrustat, med integrerade toppmoderna vitvaror och stor förvaringskapacitet. Den har integrerad kyl och frys, ugn, mikrovågsugn, diskmaskin, stor induktionshäll, kaffebyggare, vakuumslutare och tallriksvärmare. Det finns även en separat teknisk yta eller tvättstuga, där tvättmaskin, torktumlare och termos finns.

Nattområdet erbjuder master bedroom, med ett stort omklädningsrum och ett otroligt privat komplett badrum. Vi hittar även ytterligare två sovrum, med skräddarsydda garderober och ett komplett badrum.

Det är värt att lyfta fram bostäderna, den totala renoveringen med förstklassiga material, den avantgardistiska designen som samtidigt har lyckats bibehålla periodens unika arkitektoniska inslag och det noggranna valet av material, i perfekt harmoni.

Fastigheten har interiörsnickerier i massivt trä, dubbla exteriörsnickerier med värme- och ljudisolering samt varm- och kallluftkonditionering genom kanaler.



lucasfox.se/go/valr33667

Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, ,
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,
Domotiskt system, Djur vänligt, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

Kontakta oss angående denna fastigheten

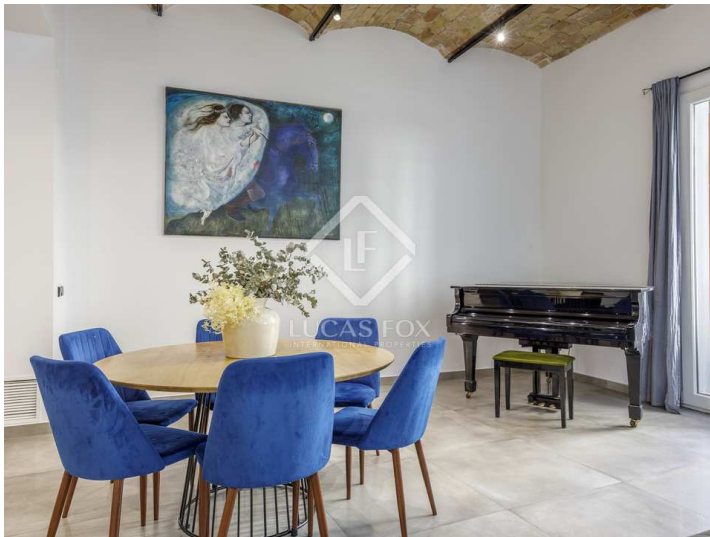
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 700 € per månad Lägenhet - Uthyrning

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46003

3 **2** **193m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien