

3 100 € per månad Takvåning - Uthyrd

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 55m² terrass till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

3	3	163m²	55m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 100 € per månad Takvåning - Uthyrd

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 55m² terrass till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

3 **3** **163m²** **55m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Helt ny helrenoverad takvåning med 3 sovrum med material av högsta kvalitet att hyra i en hörnbyggnad i hjärtat av Valencia, ett stenkast från shoppingområdet Colón och Plaza del Ayuntamiento.

Vid entrén till huset finner vi en liten hall, som leder oss till ett mysigt vardagsrum-matsal med utsikt. Bredvid matsalen ligger köket separerat av en glasdörr. Denna är fullt utrustad med högkvalitativa apparater och kvaliteter, närmare bestämt Neolith bänkskivor, vit diskho, induktionshäll, ugn och inbyggd mikrovågsugn från Siemens, Teka hood, LG Combi kyl i svart stål och Bosch integrerad diskmaskin.

Takvåningen rymmer tre dubbelrum med inbyggda garderober från golv till tak, alla med eget badrum och omklädningsrum.

Hofftoalett i det gemensamma utrymmet mellan vardagsrum, matsal och kök.

Förutom ett rymligt vardagsrum med ett kök separerat av en skjutdörr i glas, från detta utrymme finns tillgång till de två terrasserna, perfekt för att sätta ett bord för 6 / 8 personer.

Huset har ett kanaliserat värme- och kylsystem, zoninlagt med styrning av Android-applikationen, samt en videointercom och larm.



lucasfox.se/go/valr33799

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong,

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

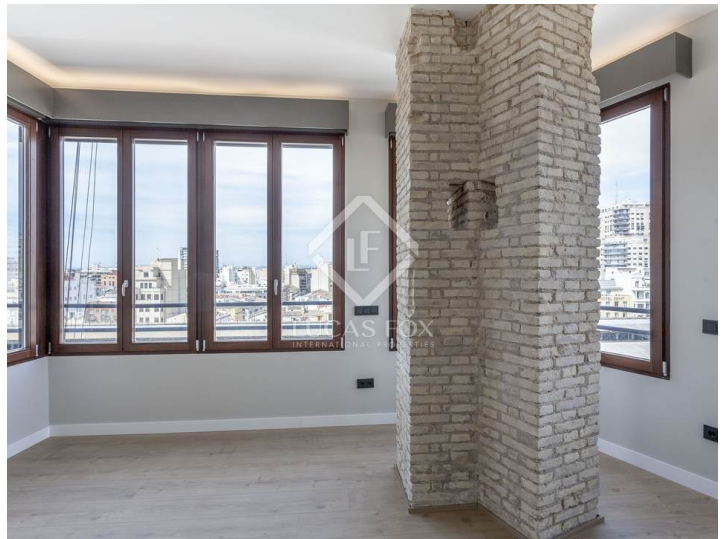
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 100 € per månad Takvåning - Uthyrd

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 55m² terrass till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

3 **3** **163m²** **55m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien