

2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Lägenhet med 5 Sovrum till uthyrning i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46002

5      2      177m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Lägenhet med 5 Sovrum till uthyrning i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46002

**5**      **2**      **177m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Helt ny möblerad lägenhet med 4 sovrum och ett kontor att hyra i hjärtat av Valencia, på en gågata och med ett förråd i samma byggnad.

Lucas Fox presenterar denna lägenhet för uthyrning på andra våningen i en avfasad byggnad, mycket ljus och solig, på en gågata i centrala Valencia. I det här området kan du njuta av tjänsterna som erbjuds av stadsdelen Sant Francesc, såsom biografier, teatrar, de bästa restaurangerna, kulturevenemang och festivaler i staden, bland många andra.

Dag- och nattområdena är tydligt åtskilda, med rastplatsen i den mest privata delen av huset. När vi kommer in finner vi en ganska stor hall som leder till husets olika ytor: dagdelen med vardagsrum, kontor och kök och nattdelen med fyra dubbelrum.

I dagområdet hittar vi ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal med stora fönsterpartier med nya möbler och en Smart TV. Från hallen finner vi ett enkelrum, ursprungligen avsett för service, perfekt för att lokalisera en arbetsyta av kontorstyp. Längre fram finns ett stort fullt utrustat kök med alla helt nya vitvaror och redskap med galleri och tvättstuga. Inne i köket finns ett kostnadsfritt badrum.

I nattområdet finns fyra dubbelrum, alla med helt nya garderober och möbler, samt ett komplett badrum med badkar. Det stora sovrummet har ett eget badrum med dusch och ett omklädningsrum.

Huset har goda ytskikt, såsom Climalit-fönster, marmorgolv och delad luftkonditionering i sovrummet och i vardagsrummet-matsalen. Ett förråd i samma byggnad ingår i priset.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/valr41436](https://lucasfox.se/go/valr41436)

Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv,  
Utsikt över staden, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Tvättstuga,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



## 2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet Lägenhet med 5 Sovrum till uthyrning i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46002

**5**      **2**      **177m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien