

3 400 € per månad Takvåning - Uthyrd

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 40m² terrass till uthyrning i La Xerea

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46001

4	2	160m²	40m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 400 € per månad Takvåning - Uthyrd

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 40m² terrass till uthyrning i La Xerea

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46001

4	2	160m²	40m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Takvåning med en 40 m kvadratisk terrass och 4 sovrum i Xerea-kvarteret i centrum av staden Valencia

Detta unika hem förmedlar mycket karaktär och personlighet, ligger i en byggnad med mycket få grannar och mycket välbevarad på en av stadens emblematiske gator.

En rymlig hall välkomnar oss för att ge oss en uppfattning om lägenhetens generösa dimensioner. Här framträder redan de unika golven, de magnifika sniderierna och kvaliteten på träsnickeriet. Dessa element kommer att följa med oss under hela vår resa.

På fasaden ger de totalrenoverade tvåglasfönstren ljus till det mysiga vardagsrummet som är uppdelat i två rum. Matsal och vardagsrum samexisterar i perfekt harmoni

. Därefter har vi ytterligare ett elegant rum där vardagsrumsdelen kan placeras.

I detta helt öppna utrymme kan vi komma åt det moderna köket, ett annat alternativ som vi kan komma åt från hallen.

Detta rum är välutrustat med alla panelklädda vitvaror och ett rymligt förråd.

Vi går vidare in i huset genom en ljus hall och vi hittar ett mycket komplett teknikrum där tvättstugan finns med både vitvaror, tvättmaskin och torktumlare.

Förutom ett komplett badrum med dusch som tjänar de två dubbelrummen.

Huvudrummet är ett dubbelrum med utsikt över en stor uteplats med direkt ljus hela dagen, med ett komplett badrum och stora garderober från golv till tak.

Hela komplexet integrerar perfekt en mycket välbevarad tidlös stil där vi njuter av miljöer av generösa proportioner.

Det är värt att lyfta fram övervåningen, den övre våningen i duplex nås genom en historisk spiraltrappa helt renoverad i ädelträ.

På övervåningen hittar vi ett öppet utrymme, perfekt för att inrätta ett kontor eller ett vardagsrum, eller gästrum.



lucasfox.se/go/valr45462

Utsikt över bergen, Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 400 € per månad Takvåning - Uthyrd

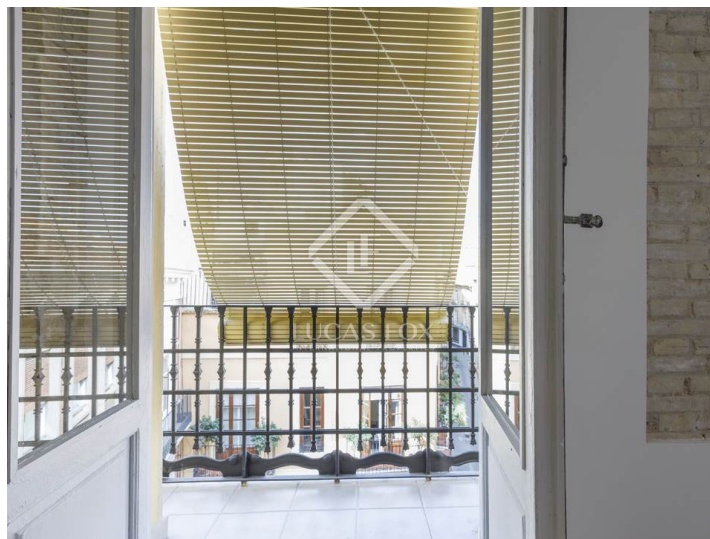
Excellent takvåning med 4 Sovrum med 40m² terrass till uthyrning i La Xerea

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46001

4	2	160m²	40m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Från samma utrymme når vi den spektakulära 40 m2 renoverade terrassen där du kan se de viktigaste monumenten i centrala Valencia. De är spektakulära vyer där du kan se stadens silhuett

. Huset har ett kanalsystem för värme och luftkonditionering.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien