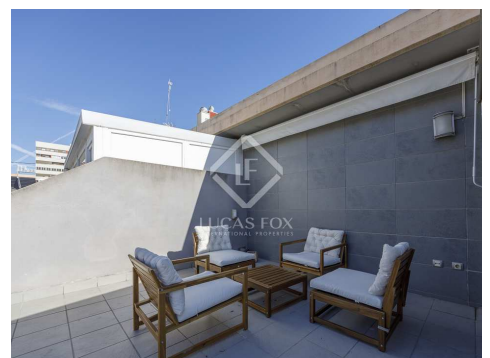


## 2 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning Lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

**3**      **2**      **113m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 2 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning

# Lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

**3**      **2**      **113m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Utmärkt takvåning med 3 sovrum med terrass, privat parkeringsplats och förråd finns att hyra i stadens centrum, intill Turiaparken.

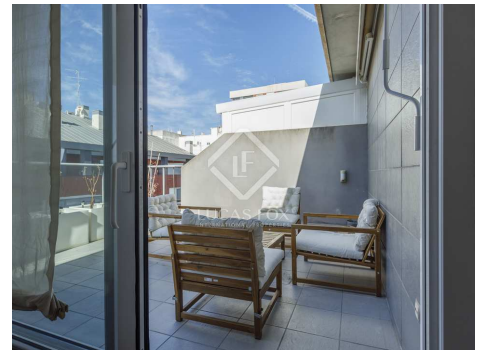
Vi presenterar denna fantastiska fullt möblerade takvåning i 2 plan att hyra i stadsdelen El Pla Del Real. På en lugn gata med fantastisk utsikt över staden och en fantastisk sydlig/västlig aspekt. Fastigheten har 113 m<sup>2</sup> boyta och kommer med parkeringsplats och förråd i samma byggnad.

På första våningen hittar du ett rymligt vardagsrum med skjutdörrar i glas till det privata terrassutrymmet med skuggastruktur och utemöbler. På denna nivå finns också ett badrum med dusch och toalett, det fullt utrustade köket och sedan en separat tvättstuga med tvättmaskin och torktumlare.

På andra våningen finns det största sovrummet och badrummet och ytterligare ett dubbelrum. Alla sovrum har inbyggda garderober och i det stora sovrummet finns ytterligare ett förråd. (samt förråd i garaget.) Fastigheten har ett överflöd av naturligt ljus och har inget yttre ljud då den ligger på översta våningen i byggnaden på en stor villagata.

Fastigheten har luftkonditionering på varje våning, gas centralvärme och ett larmsystem.

Vänligen kontakta oss för mer information och för att boka en visning.



[lucasfox.se/go/valr46966](https://lucasfox.se/go/valr46966)

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Parkering, Utsikt över staden, Uppvärmning,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,  
Domotiskt system, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 2 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning Lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

**3**      **2**      **113m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien