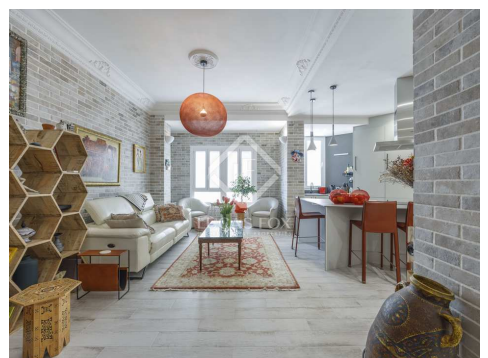
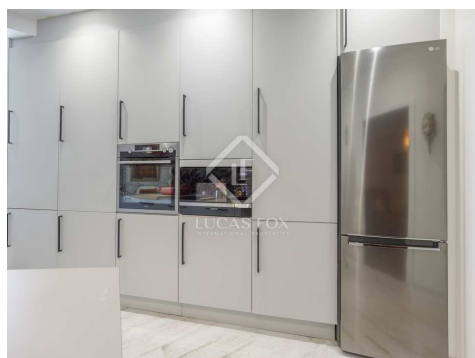


2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

**3**      **2**      **138m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

**3**      **2**      **138m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Modern 3-rumslägenhet att hyra på Calle Almirante, i Exiample-området i Valencia.

Denna fantastiska 3-rumslägenhet finns att hyra på en av de bästa gatorna i stadens centrum. Beläget på Calle Almirante i hjärtat av L'Exiample. Lägenheten ligger på femte våningen, så fastigheten är full av naturligt ljus och har fantastisk utsikt över staden i anslutning till modernistiska välskötta byggnader.

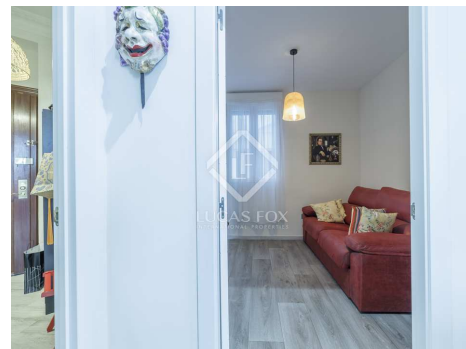
Fastigheten är fullt möblerad och har nyligen renoverats med alla toppmoderna apparater. När du kommer in i fastigheten genom hallen hittar du det öppna köket och det stora vardagsrummet. Till vänster ligger ett av sovrummen med ett rejält förråd.

När du kommer in på baksidan av lägenheten genom vardagsrummet hittar du en tvättstuga på höger sida, fullt utrustad med tvättmaskin och torktumlare, en helt ny panna och en vattenavhårdare, så vattnet genom fastigheten är drickbart och bättre att duscha med.

Längs hallen finns stora skåp för förvaring, gästtoalett och dusch och sedan två dubbelrum. Det största sovrummet har ett eget badrum och var faktiskt isolerat/ljudisolerat av den tidigare ägaren för att säkerställa en perfekt nattsömn.

Fastigheten har luftkonditionering i hela huset för uppvärmning och kylning.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/valr48772](https://lucasfox.se/go/valr48772)

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,  
Högt i tak, , , Utsikt över staden,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar,  
Renoverad, Öppet kök,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster, Djur vänligt

Tillgänglig fr o m 18 mar 2024

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

**3**      **2**      **138m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien