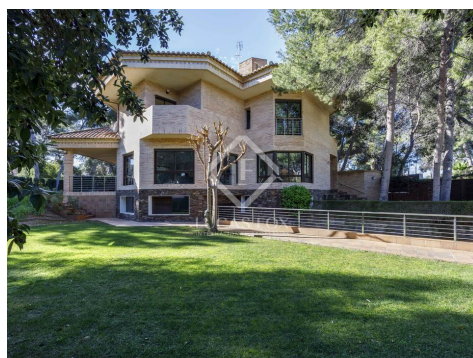


**4 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning**

**Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,100m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i La Eliana**

Spanien » Valencia » La Eliana » 46185

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>676m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



**4 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning**

## **Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,100m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i La Eliana**

Spanien » Valencia » La Eliana » 46185

**6**      **4**      **676m<sup>2</sup>**      **1.100m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård

### ÖVERBLICK

## **Vacker, helt ny villa med 6 sovrum med pool och avancerade ytor.**

Underbar villa med lyxiga ytor, att hyra i Valencias inre, belägen i ett privilegierat område. Tegelfasaden kompletteras av en naturstensmur. Villan består av sex sovrum och fyra kompletta badrum.

På första våningen hittar vi ett vardagsrum/matsal med öppen spis och tillgång till terrassen och poolen. Köket har integrerade vitvaror och ett tvådelat kylskåp, en induktionsugn, avancerade tyska De Dietrich-apparater och Grohe-kranar. Diskbänken är täckt av Silestone och har återvinningssektioner. Tvättstugan vetter mot en liten terrass, och matsalen och biblioteket ligger strax bortom köket, alla med utgång till en terrass.

På övervåningen finns två sovrum förbundna med ett stort badrum med dubbla handfat och en tvåsits bastu. De andra två sovrummen, med eget badrum, har oklanderliga inbyggda garderober. Badrummen har bubbelbadkar och dusch. Handfaten är dubbla och har Silestone-finish.

Garaget har fem platser och det finns två universalrum med fönster. Entrédörren manövreras med fjärrkontroll. Den lyxiga finishen och uppmärksamheten på detaljer i varje rum är slående. Alla sovrum har TV-portar, telefon och fjärrstyrd luftkonditionering. Det är larm i hela huset. Poolen mäter 6 x 11 m och tomten upptar 1 100 m<sup>2</sup>. Dessutom finns det automatiska bevattningssystem.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/valr4931](https://lucasfox.se/go/valr4931)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Bibliotek, Balkong,

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

## **Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**4 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning**

## **Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,100m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i La Eliana**

Spanien » Valencia » La Eliana » 46185

**6**      **4**      **676m<sup>2</sup>**      **1.100m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien