

2 100 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46021

4            2            186m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning

Nyhet



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 100 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia

Renoverad lägenhet på 186 m<sup>2</sup> med 4 sovrum (3 dubbelrum och 1 enkelrum) och 2 badrum och 1 toalett samt parkeringsplats i samma byggnad uthyres några meter från floden Turia, i El Pla del Remei-området, Valencia.

Denna spektakulära, helrenoverade lägenhet på 186 m<sup>2</sup> ligger i en byggnad nära stadion, på en lugn gata med utsikt över en bred promenad i El Plá del Real-området i Valencia, bara några steg från floden Turia.

Huset ligger på tredje våningen och har en perfekt orientering, med stora fönster i hela huset, så det har rikligt med ljus, med nästan alla rum som vetter utåt.

När du kommer in i hallen hittar du en hall med en garderob från golv till tak, perfekt för förvaring. Till höger ligger vardagsrummet/matsalen, som öppnar sig mot gatan genom ett stort fönster med en utomhusterrass. Vardagsrummet har högkvalitativa material som trä, som används i golv och på vissa väggar. Köket är helt nytt och helrenoverat, utrustat med alla toppmoderna vitvaror. Det inkluderar också en separat tvättstuga/tvättstuga med tvättmaskin.

Sovrummet består av fyra sovrum: tre dubbelrum och ett enkelrum, alla med inbyggda garderober. Det stora sovrummet har ett eget badrum med dusch och en garderob från golv till tak som täcker en hel vägg i rummet. Ett av dubbelrummen har en terrass. Enkelrummet har egen toalett. Fastigheten har också ett andra komplett badrum med badkar.

Hela huset har split-system varm/kall luftkonditionering och isolerade fönster med dubbelglas.

Ett lyxigt och exklusivt hem med utmärkt centralt läge, med flera rymliga balkonger.

Byggnaden har privat parkering som övervakas dygnet runt.

Kontakta oss för mer information.

I enlighet med informationsskyldigheten i lag 10/2025 om kundservice och transparens anges att det angivna priset inte inkluderar kostnaden för leveranser.

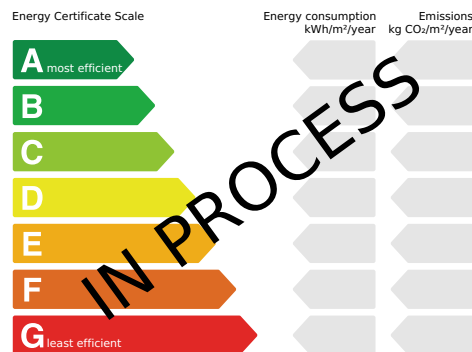


[lucasfox.se/go/valr51307](https://lucasfox.se/go/valr51307)

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tjänsteentré, Rullstolar, Renoverad, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djurvänligt, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 100 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien