

3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

**3**      **2**      **162m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning**

## **Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

**3**      **2**      **162m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## **Fantastiskt hem med 3 sovrum och 2 badrum, med kök med Miele vitvaror och ett rymligt vardagsrum, beläget i Pla del Remei-distriktet, nära Mercado de Colón.**

Vi går in i huset genom vardagsrummet och till vänster hittar vi köket som ger möjlighet att skapa två separata utrymmen eller integrera köket till ett gemensamt utrymme. Köket är vitlackerat och har diskmaskin, dubbeldörrskyl, keramikhäll, ugn och mikrovågsugn. Den ansluter också till ett litet galleri med tvättstuga och torkplats.

Resten av huset är fördelat längs en välanvänd hall med flera vitlackerade garderober. Genom hallen når vi de övriga rummen: 2 enkelrum med stora inbyggda garderober, ett badrum med badkar, samt ett stort master bedroom som har ett omklädningsrum och ett dubbelt badrum med dusch.

Lägenheten har nyligen renoverats med material av högsta kvalitet, parkettgolv, kanaliserad luftkonditionering och radiatorvärme i hela huset. Den hyrs ut med möbler.

Ett mysigt hem i ett av de bästa områdena i Valencia, med conciergeservice i samma byggnad.



[lucasfox.se/go/valr5208](https://lucasfox.se/go/valr5208)

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Walk-in closet, Uppvärmning,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning**

## **Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

**3**      **2**      **162m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien