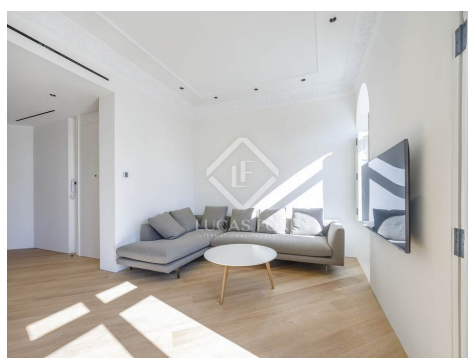
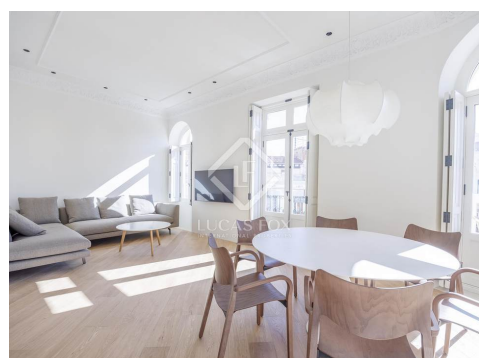


4 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **125m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

4 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **125m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Elegant och exklusiv lägenhet, totalrenoverad, 125 kvadratmeter, med 3 sovrum och 2 badrum, fullt möblerad, belägen på en av de bästa gatorna i Pla del Remei, nära Colón-marknaden, i Valencia.

Vi presenterar denna exklusiva, totalrenoverade lägenhet på 125 kvadratmeter med 3 sovrum och 2 badrum. Från entrén kan du uppfatta den exklusiva atmosfären i detta hem, i ett privilegierat läge i Valencias Eixample-distrikt med de bästa orienteringarna, som tillåter kontinuerligt ljus hela dagen och det bästa av balkonger med spektakulär utsikt över Colón-marknaden och Gran Vía.

När vi går in i bostaden finner vi ett enda öppet utrymme där bostadens vardagsrum ligger.

Vardagsrummet, med fyra eleganta stora fönster med modernistiska fönsterluckor, filtrerar intimt in ljuset i rummen längs fasaden.

Soffgrupp och Smart TV är idealiska för vardagsrummet, liksom bordet, båda designdekor för sex personer, placerade i mitten av rummet.

Det huvudsakliga vardagsrummet och matsalens exteriör tillhandahålls av dessa stora fönster längs fasaden och en elegant terrass perfekt för ett bord för två.

Köket är dolt i samma utrymme, med ett öppet eller stängt koncept, med båda alternativen tillgängliga om du vill stänga av matlagings- och förvaringsutrymmen, samt de integrerade och panelade vitvarorna, från allmänheten.

Vitvarorna är alla avancerade, inklusive induktion, fläkt, kylskåp, ugn, mikrovågsugn, vinkällare... allt perfekt integrerat i kökets centrala ö.

I detta öppna utrymme finns en förvaringsenhet som är helt simulerad med träpaneler dekorerade med gobelänger i japansk stil där den innehåller golvvärmesystemets maskineri, samt fibersystemet integrerat i hela huset och rummen, säkringsdosa m.m.

Detta förråd rymmer även tvättstugan med tvättmaskin och torktumlare.

Interiör-exteriör rymdsekvensen i hela hemmet är magnifik och extraordinär.



lucasfox.se/go/valr57278

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , ,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Rullstolar, Renoverad,
Öppet kök, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system,
Balkong

Minimum uthyrnings period: 11 månader.

Tillgänglig nu!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

4 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

3	2	125m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

Denna arkitektoniska strategi berikar utan tvekan hela hemmet, och tillsammans med det noggranna valet av material och konstruktion gör det till det idealiska hemmet för exklusivt boende i stadskärnan.

Takhöjden på 3,30 m ger rymd åt utrymmet, medan kombinationen av trägolv skapar den perfekta atmosfären av avskildhet och intimitet i hela hemmet.

De ursprungliga sniderierna och listerna i taken har bevarats, vilket ger hela hemmet sin egen unika personlighet.

Att notera är golvvärmen i hela hemmet, liksom de centraliserade luftkonditioneringsystemen i alla rum.

Fortsätter vi med nattområdet hittar vi master bedroom, även det med ett stort fönster som har utsikt över fasaden som en balkong, och stora, fullklädda inbyggda garderober från golv till tak.

Dess gobeläng på huvudväggen i rummet sticker ut.

Det stora sovrummet har ett eget badrum med dusch.

De andra två rymliga sovrummen har också samma garderober och utsikt över den inre uteplatsen.

Slutligen hittar vi det andra badrummet, rymligt och med dusch.

Till fastigheten hör ett förråd i samma byggnad.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

4 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **125m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien