

2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Extramurs, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Extramurs » 46003

**3**      **2**      **158m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Extramurs, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Extramurs » 46003

**3**      **2**      **158m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Nyrenoverad lägenhet på 158m<sup>2</sup> med 4 sovrum och 2 badrum, fullt möblerad och med parkeringsplats i samma byggnad.

Vi presenterar denna nyligen renoverade, helt nya 158 kvadratmeter centralt belägna lägenhet med fyra sovrum, två dubbelrum och två singlar, ett rymligt vardagsrum-matsal, ett fullt utrustat kök med vitvaror och två kompletta badrum.

Det finns även en parkeringsplats i samma byggnad.

När vi kommer in i bostaden välkomnas vi av en rymlig entréhall med direkt tillgång till vardagsrum-matsalen, med stora fönsterpartier som ger gott om ljus i hela vardagsrummet. Den har möbler i nordisk stil med en stor soffa och ett matbord för sex personer.

Hemmet har en Smart TV med internetuppkoppling.

Särskilt anmärkningsvärt är köket, med sin matplats och mycket mysiga inredning, då naturligt ljus strömmar in under hela dagen tack vare sidogalleriet med tillgång till tvättstuga och innergård.

Det stora sovrummet har ett privat badrum med inbyggda garderober och tillräckligt med utrymme med ett arbetsbord.

Dessutom har den perfekt orientering med mycket ljus hela dagen.

Det andra sovrummet med dubbelsäng har ett arbetsrum/kontorsområde, en inbyggd garderob och tillräckligt med utrymme för att lägga till två sängar.

Det tredje sovrummet är rymligt med säng, garderob och skrivbord och ljus hela dagen.

Det fjärde sovrummet är singel, perfekt för en studio eller kontor.

Bostaden är utrustad med luftkonditionering och dubbelglasfönster.

Dessutom har den porslinsparkettgolv med en högkvalitativ träfinish i hela hemmet.

Det ingår en stor parkeringsplats med tillträde från bostadens hiss.



[lucasfox.se/go/valr58244](https://lucasfox.se/go/valr58244)

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Parkering, Walk-in closet,  
Utsikt över staden, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Rullstolar, Renoverad,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Exteriör, Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Extramurs, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Extramurs » 46003

**3**      **2**      **158m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

Läget är oslagbart, mitt i stadens centrum, bara några steg från de viktigaste butikerna, kollektivtrafiken som ansluter till alla delar av staden och alla fördelarna med att bo i det mest eftertraktade området i Valencia.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien