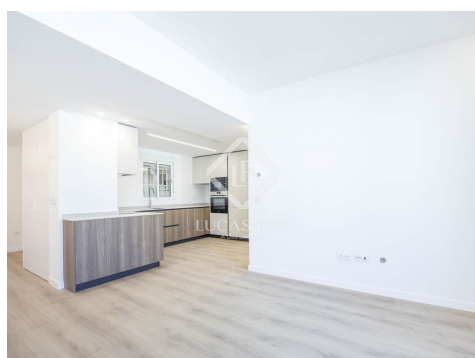


2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

3 **2** **93m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

3 **2** **93m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Uthyres, helrenoverat helt nytt hem i området Eixample / Ruzafa, med fyra tre dubbelrum, ett av dem med eget badrum och ett andra badrum med flexibilitet att möblera.

Rymlig och elegant, helrenoverad lägenhet, helt ny, i hjärtat av distriktet Eixample, bara några meter från Plaza del Ayuntamiento och norra tågstationen, samt stadsdelarna Colón och Ruzafa.

Den består av ett rymligt vardagsrum/matsal med stora fönster och en balkong som släpper in rikligt med naturligt ljus under hela dagen, eftersom dess orientering är perfekt för att belysa hemmet.

Vardagsrummet har direkt tillgång till köket i amerikansk stil med alla vitvaror i panel och gott om förvaringsutrymme.

Hela hemmet har naturligt laminatgolv och luftkonditionering i alla rum.

Detta rum har en modern design, med högkvalitativa ytbehandlingar och noggrant övervägda färger och belysning som ger gott om ljus.

Härifrån når vi nattområdet som består av tre fristående rum.

Tre dubbelrum med stora, fullklädda inbyggda garderober från golv till tak, båda med stora fönster som släpper in fantastiskt naturligt ljus hela dagen tack vare sin orientering.

Det stora sovrummet har direkt tillgång till det egna badrummet med dusch, och enkelrummet har även inbyggda garderober.

Ett andra komplett badrum i det gemensamma området.

Kvalitetsmässigt har lägenheten laminatparkettgolv, varm/kall luftkonditionering, tvåglasfönster och genomtänkt belysning.

Fastigheten är redo att flytta in, vilket representerar en fantastisk möjlighet för familjer som vill bo i ett av de mest exklusiva områdena i Valencia.



lucasfox.se/go/valr58704

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, ,
Utsikt över staden, Utrustat kök, Rullstolar,
Renoverad, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

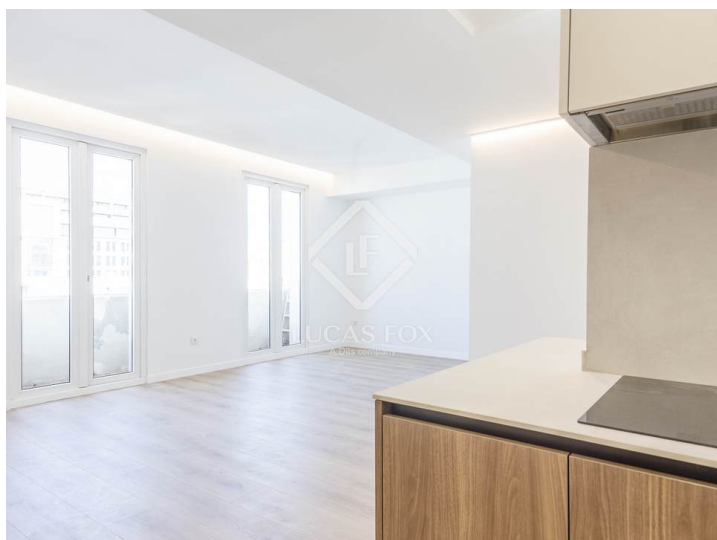
2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

3 **2** **93m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Fastigheten har en direkt anslutning till stadens tunnelbanelinjer, eftersom den har en av Valentias tunnelbaneingångar precis vid trottoaren.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien