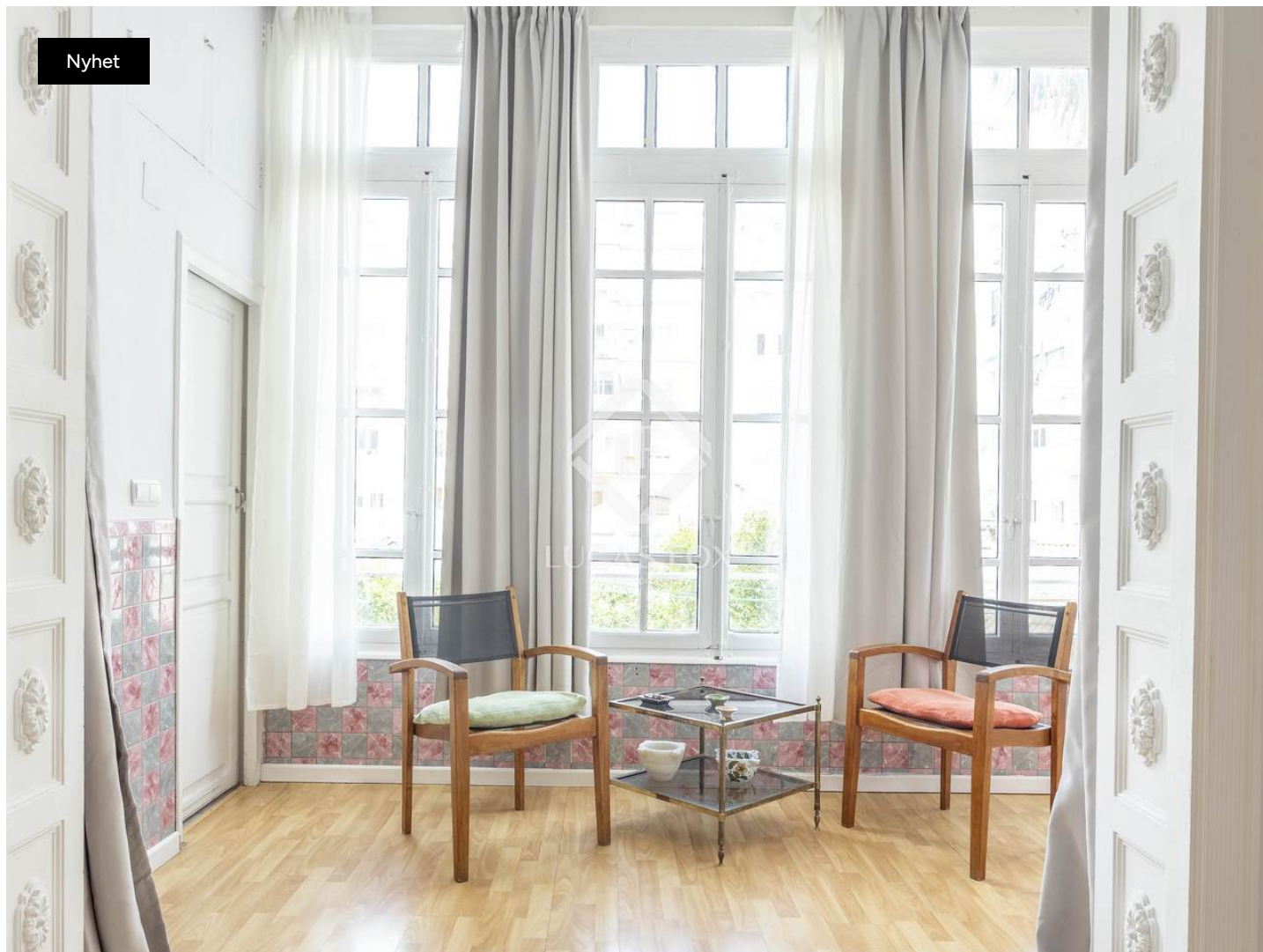


2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

3            2            127m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

**Elegant och exklusiv lägenhet att hyra, fullt möblerad, med 3 dubbelrum på en av de bästa gatorna i Valencias Eixample-distrikt.**

Lucas Fox presenterar denna exklusiva lägenhet med tre sovrum, ett badrum och en toalett.

Det ligger i ett utmärkt läge i Valencias Eixample-distrikt och har den bästa orienteringen, vilket gör att det släpps in kontinuerligt ljus hela dagen tack vare balkongerna och de stora fönstren som är fördelade över hela huset.

När vi kommer in i bostaden hittar vi ett öppet utrymme som inrymmer ett arbetsrum eller bibliotek, perfekt som kontor.

Längst bak i huset hittar vi ett vardagsrum med ett stort fönster, som täcker en hel vägg i rummet, med modernistiska fönsterluckor. Den är utrustad med en soffa, ett soffbord och två fåtöljer.

Nästa steg är att vi befinner oss i ett annat rum, matsalen har ett bord och stolar för fyra personer.

Tack vare sin orientering och de stora fönstren som släpper in gott om ljus, får den naturligt ljus hela dagen.

I detta rum finns ett gästbadrum.

. Köket är utrustat med alla högklassiga apparater och all köksutrustning, inklusive fläktkåpa, kylskåp, ugn, mikrovågsugn och tvättmaskin.

Vidare till nattrummet hittar vi ett sovrum med dubbelsäng, också det med ett stort fönster som vetter mot fasaden, vilket fungerar som balkong och garderob.

. Det andra dubbelrummet har också stora fönster och gott om ljus under hela dagen. Det tredje sovrummet, enkelrum, har ett skrivbord och en garderob

. Slutligen hittar vi badrummet, rymligt och med dusch.

Denna arkitektoniska strategi berikar hela hemmet och erbjuder, tillsammans med det noggranna materialvalet, en idealisk fastighet för exklusivt boende i centrum. Den har 3,30 meter högt i tak som maximerar känslan av rymd. De ursprungliga golven har bevarats i rummen, liksom de ursprungliga sniderierna och listerna i taken, vilket bibehåller en unik personlighet i hela hemmet.

Den har trägolv som gör rummen mer välkomnande.

Kontakta oss för mer information.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

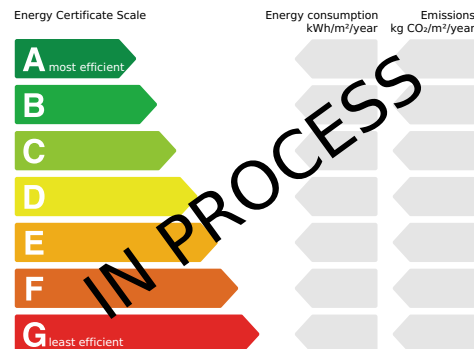


[lucasfox.se/go/valr59421](https://lucasfox.se/go/valr59421)

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak,  
, Utsikt över staden, Utrustat kök,  
Renoverad, Öppet kök,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Minimum uthyrnings period: 11 månader.

Tillgänglig fr o m 10 jan 2026



2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien