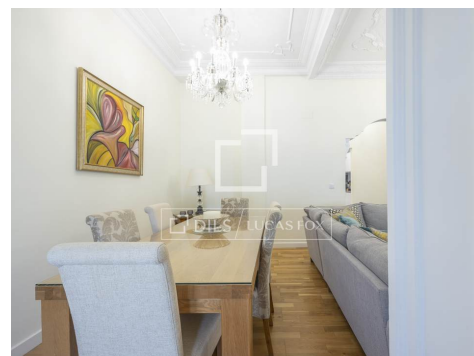


2 400 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

3	2	135m ²	3m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 400 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Utmärkt möblerad lägenhet med 3 sovrum och 2 badrum uthyres intill Gran Vía del Marqués del Turia.

Exklusiv lägenhet att hyra i det prestigefyllda Eixample-distriktet, intill Gran Vía Marqués del Turia och några meter från Turia-trädgårdarna, ett av de mest värderade bostadsområdena i Valencia för sin elegans, utmärkta utbud av tjänster och privilegierade läge.

Fastigheten har en byggyta på 135 m² och är i utmärkt skick. Belägen i en modernistisk byggnad kombinerar den charmen av klassisk valenciensk arkitektur med bekvämligheterna i ett modernt hem och erbjuder rymliga, ljusa rum perfekt anpassade till behoven hos stadslivet.

Vardagsrummet har ett rymligt och inbjudande vardagsrum/matsal med stora fönster med utsikt över en av Eixample-distriktets mest ikoniska gator. Tack vare dess utmärkta orientering och fönstrens storlek får rummet rikligt med naturligt ljus hela dagen, vilket skapar en behaglig känsla av rymd och komfort.

Mitt emot vardagsrummet/matsalen ligger det separata, fullt utrustade köket, utformat för maximal funktionalitet. Det har en skjutdörr som gör att det kan integreras eller separeras efter behov, vilket ger utrymmet mer mångsidighet.

Sovrummet består av tre dubbelrum. Det stora sovrummet utmärker sig genom sin rymlighet och har ett eget badrum samt en praktisk klädkammare som ger utmärkt förvaringsutrymme. De andra två dubbelrummen erbjuder bekväma och ljusa utrymmen, perfekta för familjebruk, som kontor eller som gästrum.

Lägenheten har två kompletta badrum och står ut med högkvalitativa ytbehandlingar. Särskilt anmärkningsvärda är de höga taken prydda med originallister, karakteristiska för de herrgårdshusen i Eixample-distriktet, samt de eleganta marmorgolven, som ger fastigheten sofistikerad och karaktär.

Viktiga funktioner inkluderar split-system luftkonditionering/värme, dubbelglasfönster, inbyggda garderober, omklädningsrum, hiss och tillgänglighet för personer med nedsatt rörlighet. Fastigheten har också trevlig utsikt över staden och utmärkt naturligt ljusinsläpp.

Fastigheten hyrs ut fullt möblerad och utrustad, redo för inflyttning.

Energiklassning: Under arbete.

Månadshyran uppgår till 2 400 euro.

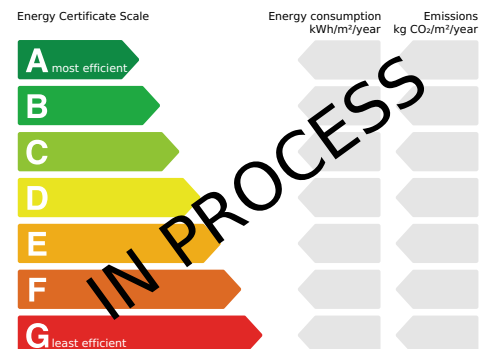


lucasfox.se/go/valr6204

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Rullstolar, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 400 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

I enlighet med informationsskyldigheten i lag 10/2025 om kundservice och transparens anges att det angivna priset inte inkluderar kostnaden för leveranser.

Hyran kan komma att justeras i enlighet med gällande bestämmelser.

Villkor: Långtidskontrakt. Deposition och ytterligare garantier beroende på profil. Husdjur är inte tillåtna.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), registrerad i registret över fastighetsförmedlare i Valencia med nummer RAICV 4243.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 400 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien