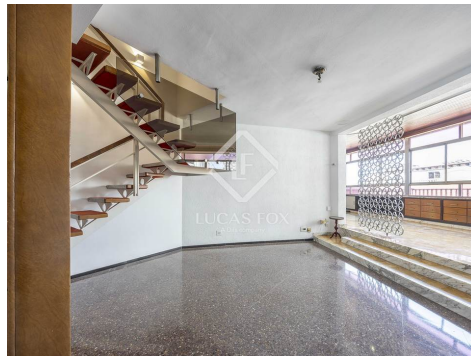
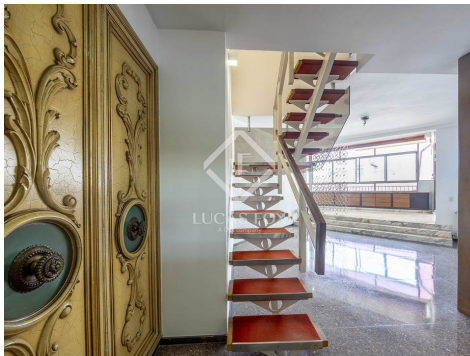
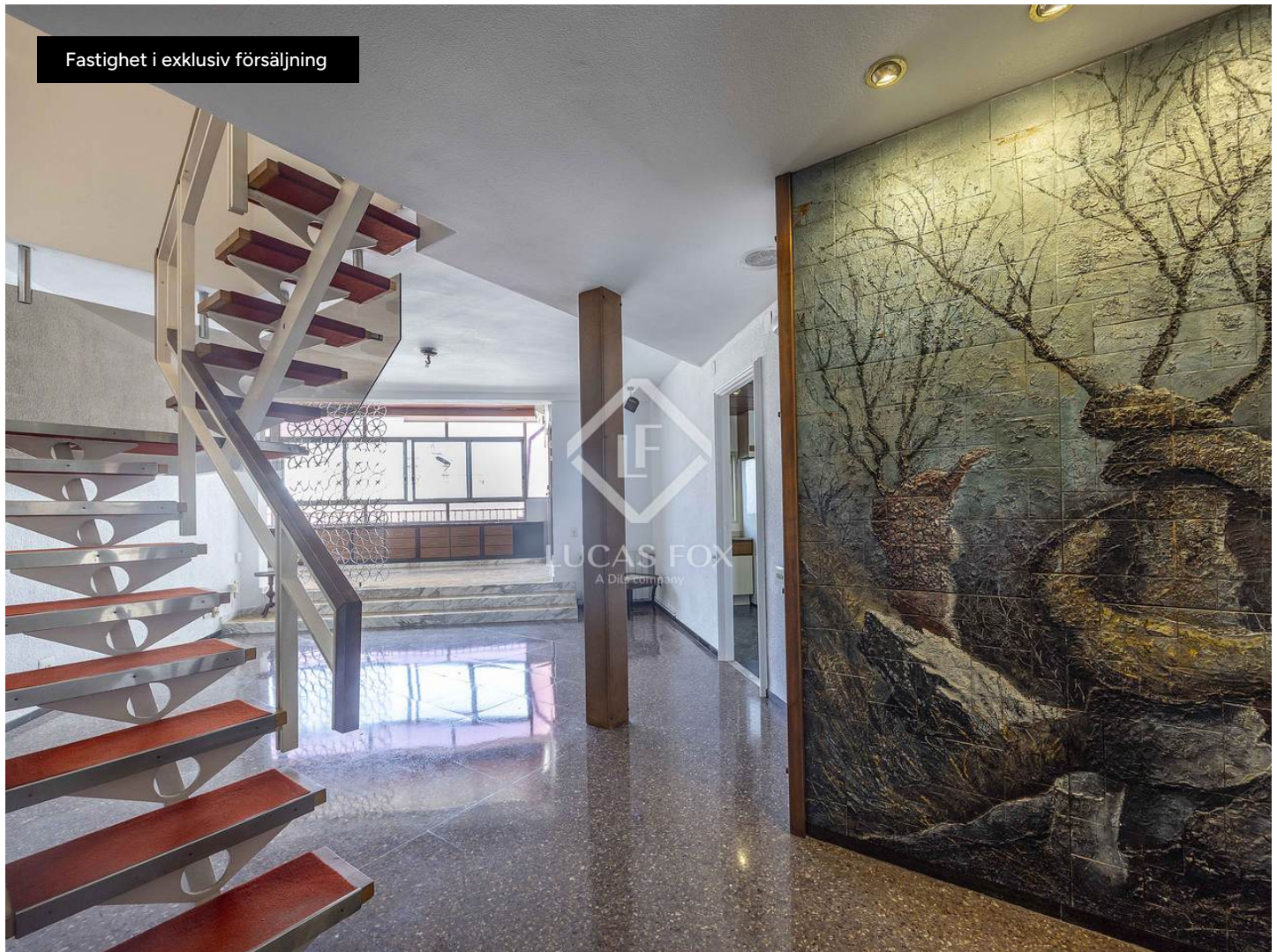


1 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Fastighet i exklusiv försäljning
Lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46005

3	2	141m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Duplex takvåning med 3 sovrum och två badrum, mycket ljus och med terrass på Gran Vía Germanías, mitt emot stadsdelarna Pla del Remei och Ruzafa, uthyres och med parkeringsplats i samma byggnad.

Lucas Fox presenterar denna rymliga och eleganta duplex-takvåning i hjärtat av Eixample-distriktet, mitt emot Ruzafa-kvarteret, bara några meter från Rådhusstorget och Valencia Nord järnvägsstation och gränsar till Pla de Remei-kvarteret, ett hem med ett utmärkt läge.

Huset på 141 m² består av två våningar. På bottenvåningen leder entréhallen in i ett rymligt vardagsrum med matplats och stora fönster på ena sidan av huset, vilket släpper in gott om naturligt ljus under hela dagen. Tack vare sin perfekta orientering kommer det alltid att få naturligt ljus.

Det eklektiska vardagsrummet har en öppen spis och tillgång till en terrass, perfekt för att bjuda in till ett bord för 4 eller 5 personer.

Vardagsrummet, med en split-typ luftkonditioneringsenhet, har direkt tillgång till köket, som är fullt utrustat och har gott om förvaringsutrymme. Det inkluderar helt nya vitvaror. Härifrån har vi tillgång till badrummet på bottenvåningen med dusch.

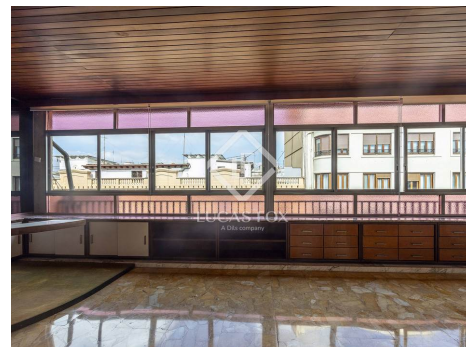
Trappan leder oss till övervåningen, där vi når sovdelens, som består av tre separata rum.

Tre sovrum erbjuds, huvudsovrummet med en stor garderob och delat värme-/kallsystem och två enkelrum.

På denna våning finns det andra badrummet med badkar.

Fastigheten är inflyttningsklar och representerar en fantastisk möjlighet för familjer som behöver ett rymligt hem och vill bo i ett av de mest exklusiva områdena i Valencia.

Fastigheten hyrs ut med en stor parkeringsplats i samma byggnad.

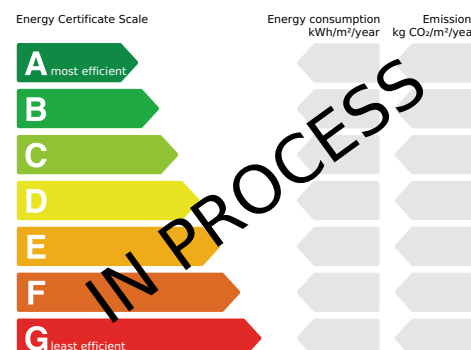


lucasfox.se/go/valr63495

Hiss, Naturligt ljus, Parkering,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Rullstolar, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Djur vänligt, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

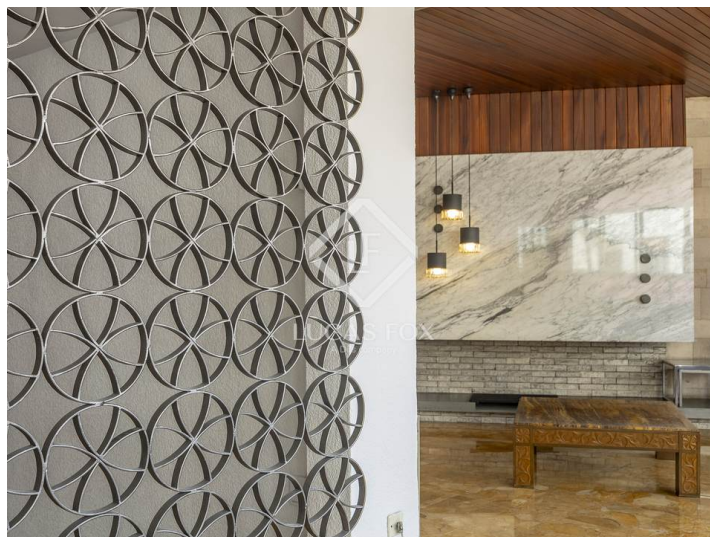
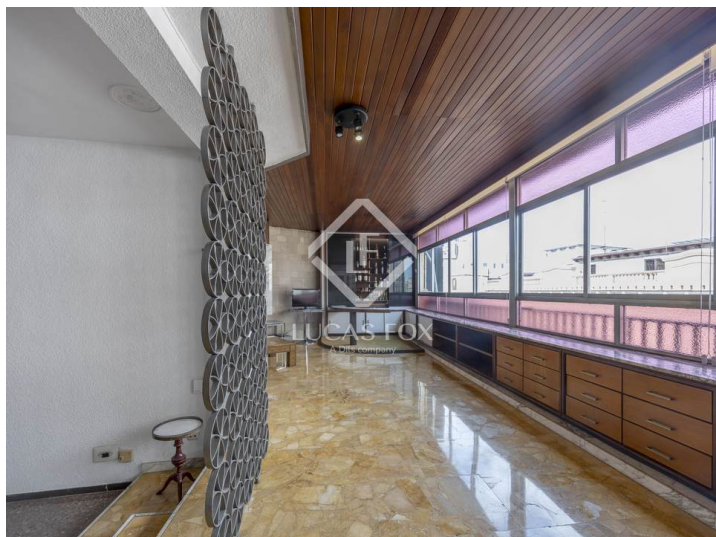


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien