

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46006

3            2            95m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Lägenhet i utmärkt skick med 3 sovrum uthyres på Literato Azorín-gatan, i Ruzafa-området, Valencia.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva lägenhet, totalrenoverad 2020, på ett utmärkt läge i Ruzafa, Valencia. Det är en bekväm lägenhet med modern design som står i kontrast till klassiska detaljer.

Fastigheten har en boyta på 95 m<sup>2</sup> med en utmärkt planlösning med tre rymliga sovrum och två badrum, med högkvalitativa material och en estetik som är noggrann in i minsta detalj.

Den har 2,80 meter höga tak med dekorativa gipslistor som skapar en extraordinär känsla av rymd och ljus i varje rum. Den har också en modern inredning.

Bland dess funktioner finns inbyggda garderober, och både VVS- och elsystemen är helt nya. När det gäller komfort och effektivitet har fastigheten centralvärme och split-system luftkonditionering i vardagsrummet och sovrummet. Den har också trippelglasade PVC-fönster, och hela byggnadens skal (fasad och väggar som delas med grannar) har isolerats, liksom taken, som är ljudisolerade, för att ge utmärkt värme- och akustisk isolering.

Kontakta oss för mer information.

I enlighet med informationsskyldigheterna i lag 10/2025 om kundservice och transparens anges att det angivna priset inte inkluderar den individuella avgift som är inneboende i denna typ av leasingavtal.

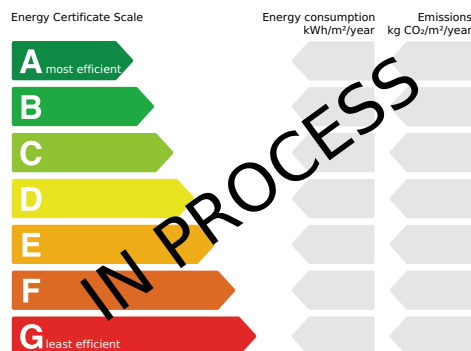


[lucasfox.se/go/valr68714](https://lucasfox.se/go/valr68714)

Hiss, Naturligt ljus, Utsikt över staden,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Exteriör,  
Dubbla fönster, Bibliotek

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 1 jul 2026



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ruzafa, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien