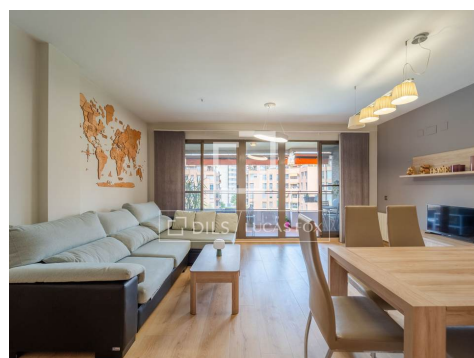
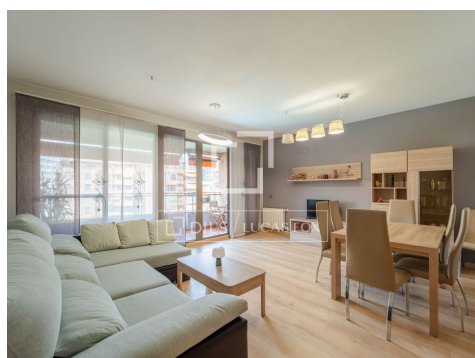


2 700 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till uthyrning i Palacio de Congressos

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Palacio de Congressos » 46015

3	2	131m ²	12m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 700 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till uthyrning i Palacio de Congressos

Lägenhet med 3 sovrum uthyres med terrass, garage och kompletta gemensamma utrymmen i ett bostadskomplex med 24-timmars bevakning.

Ljus och välproportionerad lägenhet belägen i Sant Pau-området, designad för dem som söker komfort utan att offra en välskött miljö. Dess 131 m² är praktiskt fördelade och tydligt separerar vardagsrum och sovrum.

Vardagsrummet utmärker sig genom sin rymlighet och direkta anslutning till utomhusmiljön, tack vare en terrass som utökar utrymmet och ger ett behagligt inflöde av naturligt ljus under hela dagen. Det är en idealisk plats både för avkoppling och för att tillbringa tid hemma.

Det separata, generöst tilltagna köket har ett angränsande tvättstuga som ger extra funktionalitet. I den mer privata delen av huset finns tre sovrum, inklusive det stora sovrummet, som har ett eget badrum för extra bekvämlighet.

Fastigheten är utrustad för att garantera komfort året runt, med kanaliserad luftkonditionering i alla rum och ett radiatorvärmesystem. Den har också funktioner som förbättrar livskvaliteten, såsom omvänd osmos vattenrening och vattenavhårdare.

Ytbehandlingarna ger en välkomnande känsla, med parkettgolv och moderna detaljer som automatiska persienner. Praktiska funktioner som myggnät i alla fönster har också införlivats.

Det är en del av ett bostadskomplex med tjänster som höjer välbefinnandet: anlagda områden, pool, barnområde och permanent säkerhet med concierge.

Som ett mervärde ingår ett stort garage utrustat med laddningspunkt för elbilar.

Sammantaget är det ett välbalanserat och välutrustat hem beläget i ett väletablerat område, perfekt för att njuta av en bekväm och modern livsstil.

I enlighet med informationsskyldigheten i lag 10/2025 om kundservice och transparens anges att det angivna priset inte inkluderar motsvarande leveranser eller samhällsavgifter.

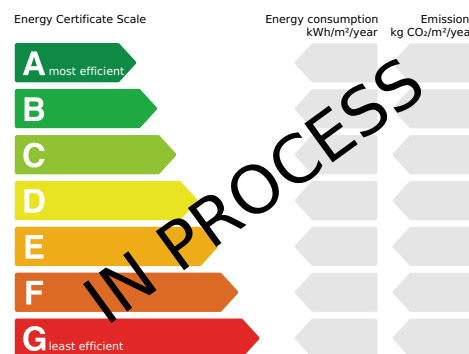


lucasfox.se/go/valr68963

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 700 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till uthyrning i Palacio de Congressos



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien