

2 300 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 30m² terrass till uthyrning i La Seu, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Seu » 46001

4 2 192m² 30m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 300 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 30m² terrass till uthyrning i La Seu, Valencia

Magnifik duplex takvåning på 192m² fördelad på två våningar med totalt 4 sovrum, 2 badrum och en terrass på cirka 30m² med grillplats och otrolig utsikt över Miguelete, nyrenoverad, uthyres omöblerad, El Carmen Valencia.

Exklusiv takvåning att hyra i det emblematiske El Carmen-området, i Ciutat Vella-distriktet i Valencia, ett av de områden med störst personlighet och attraktionskraft i staden, känt för sin historiska, kulturella och arkitektoniska rikedom.

Fastigheten ligger i ett område som kombinerar charmen i den historiska stadskärnan med ett brett utbud av tjänster, butiker, restauranger, kulturella platser och utmärkta transportförbindelser till resten av staden. Läget gör att du kan njuta av Valentias autentiska väsen, bara några minuter från Turiaträdgårdarna och några av stadens främsta sevärdheter.

Fastigheten har en byggd yta på 192 m², fördelad på 4 sovrum och 2 badrum. Dess planlösning har utformats för att erbjuda rymliga, bekväma rum fyllda med naturligt ljus, och kombinerar funktionalitet och komfort i varje rum.

FÖRSTA VÅNINGEN.

- Rymligt vardagsrum och matsal med stora fönster
- Kök med alla vitvaror, tvättstuga och stort skafferi
- Master bedroom med eget badrum med dusch
- Två dubbelrum med inbyggda garderober
- Andra badrummet med dusch

ANDRA VÅNINGEN:

- Stor öppen planlösning på över 70 kvadratmeter, perfekt som arbetsyta, biorum eller gästrum
- Stor terrass med grill

Fastigheten står med magnifika utomhusutrymmen, inklusive en spektakulär terrass på cirka 30 m², perfekt för att njuta av medelhavsklimatet året runt, samt trevlig öppen utsikt över det omgivande stadslandskapet. Fastigheten har också en balkong, en chill-out-avdelning och en grillplats, vilket skapar en perfekt miljö för både avkoppling och underhållning.

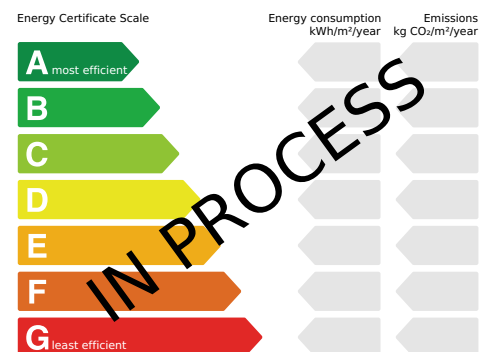


lucasfox.se/go/valr69139

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt Ljus, Högt i tak, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 300 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 30m² terrass till uthyrning i La Seu, Valencia

Fastigheten är i utmärkt skick och har renoverats, och erbjuder högkvalitativa ytbehandlingar och en hög komfortnivå. Bland funktionerna finns högt i tak, trägolv, luftkonditionering (varm och kall), värme, dubbelglasfönster, inbyggda garderober och tillgänglighet för personer med nedsatt rörlighet. Tack vare sin orientering och exteriöra planlösning åtnjuter den exceptionellt naturligt ljus hela dagen.

Fastigheten hyrs ut omöblerad, vilket ger möjlighet att anpassa utrymmena efter framtida hyresgästers behov och preferenser.

Energiklassning: Under arbete.

Den har inga annex kopplade till huset.

Månadshyran uppgår till 2 300 euro.

Kostnader ingår inte i hyran.

Hyran kan komma att justeras i enlighet med gällande bestämmelser.

Villkor: Långtidskontrakt. Deposition och ytterligare garantier beroende på profil. Husdjur tillåtna.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), registrerad i registret över fastighetsförmedlare i Valencia med nummer RAICV 4243.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 300 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 30m² terrass till uthyrning i La Seu, Valencia



Försäljning sker genom Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien