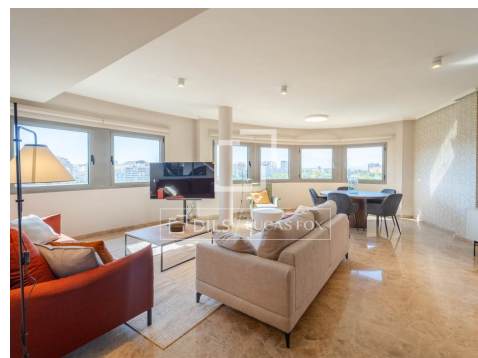


3 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46023

4 2 171m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia

Elegant lägenhet med 4 sovrum att hyra med fri utsikt över floden Turia i ett utmärkt läge

Denna exklusiva lägenhet erbjuds för långtidsuthyrning på Paseo de la Alameda, en av de mest privilegierade platserna i Valencia, mitt emot Turiaträdgårdarna och bara några minuter från Konst- och vetenskapsstaden.

Lägenheten, som ligger på sjunde våningen, utmärker sig genom sitt sydvästra läge, vilket garanterar ett magnifikt insläpp av naturligt ljus hela dagen, samt helt öppen och fri utsikt över Turiaträdgårdarna, vilket ger en känsla av rymd och välbefinnande som är svår att matcha.

Med en byggd yta på 171 m² består fastigheten av fyra rymliga dubbelrum och två badrum, varav ett ligger ensuite i huvudsovrummet. Det generöst tilltagna vardagsrummet/matsalen blir hemmets centrala nav, med stora fönster som maximerar naturligt ljus och utsikt. Det separata, funktionella köket kompletteras av en grovkök/tvättstuga som gör det praktiskt i vardagen.

Fastigheten är i utmärkt skick och har utformats för maximal komfort. Den har kanaliserad luftkonditionering med värme- och kylsystem och golvvärme, vilket säkerställer en optimal temperatur året runt. Inbyggda garderober i sovrummen ger gott om förvaring och organisering.

Bland dess ytterligare bekvämligheter ingår parkeringsplats och förråd i samma byggnad, samt concierge-service.

Fastigheten är i utmärkt skick, fullt möblerad och inflyttningsklar. Månadshyran är 3 500 €, med ett långtidskontrakt för primärbostaden. Husdjur är välkomna.

Energicertifiering: Pågående.

Gemenskapsavgifter och fastighetsskatt betalas av ägaren, medan hyresgästen ansvarar för el och vatten.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med skatte-ID B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare. Registrerad hos registret över fastighetsförmedlare i Valencia (RAICV) under nummer 4243.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett kontraktuellt erbjudande.

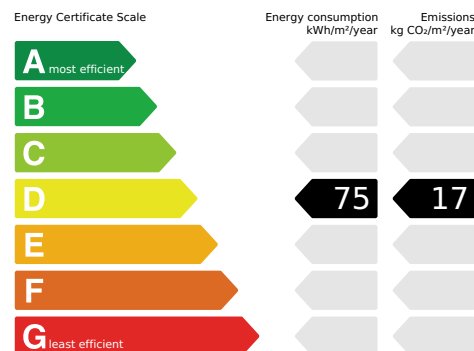


lucasfox.se/go/valr69690

Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien