

2 900 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

4            2            135m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 900 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Lägenhet i utmärkt skick med 4 sovrum och 2 badrum med vardagsrum/matsal och fullt möblerat kök uthyres i Gran Vía-området, i Eixample-distriktet, 5 minuters promenad från Turiaträdgårdarna i Valencia.

Exklusiv lägenhet att hyra i det prestigefyllda Eixample-distriktet i Valencia, ett av stadens mest eftertraktade områden för sin ståtliga arkitektur, utmärkta gastronomiska utbud och närhet till den historiska stadskärnan och Turiaträdgårdarna.

Fastigheten är belägen i en miljö som perfekt kombinerar urban livsstil, bostadslugn och omedelbar tillgång till alla typer av tjänster, butiker, kollektivtrafik och internationella skolor, vilket gör den idealisk som ett långsiktigt permanent boende.

Fastigheten har en byggd yta på 135 m<sup>2</sup>, fördelad på 4 sovrum och 2 badrum. Dess planlösning har utformats för att erbjuda rymliga, bekväma och funktionella utrymmen, med utmärkt naturligt ljus tack vare dess exceptionella orientering.

Särskilt anmärkningsvärda är dess höga tak, den modernistiska byggnadens elegans och den trevliga balkongen i vardagsrummet med matplats, som ger ljus och rymd till hemmet.

Fastigheten har även luftkonditionering, uppvärmning, tvåglasfönster, trägolv och är fullt möblerad med en praktisk och modern design.

Köket och badrummen har nyligen renoverats och kombinerar design och funktionalitet, medan alla sovrum har inbyggda garderober och dubbelsängar, vilket erbjuder hög komfortnivå.

Huset är i utmärkt skick.

Energiklassning: Under arbete.

Månadshyran uppgår till 2 900 euro.

Kostnader ingår inte i hyran.

Hyran kan komma att justeras i enlighet med gällande bestämmelser.

Villkor: långtidskontrakt. Lagstadgad deposition och garanti.

Husdjursvänlig fastighet.

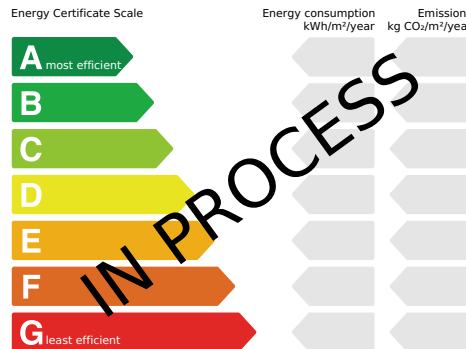


[lucasfox.se/go/valr69740](https://lucasfox.se/go/valr69740)

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 1 aug 2026



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 900 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med skatte-ID B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare. Registrerad hos registret över fastighetsförmedlare i Valencia (RAICV) under nummer 4243.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien