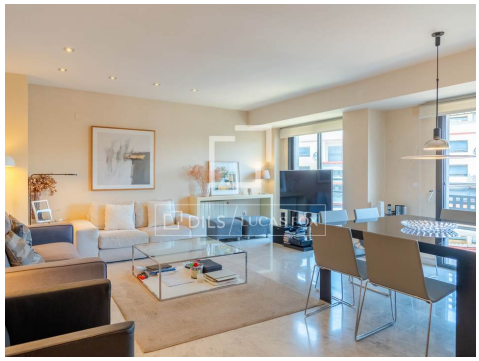
Ref. VALR70130

2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ciudad de las Ciencias, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias » 46002

3	2	125m²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ciudad de las Ciencias, Valencia

Lägenhet i det bästa området i Ciutat de las Artes y las Ciencias med totalt 125 m² boyta, 3 sovrum och två badrum samt en stor balkong. Den hyrs ut möblerad och med en parkeringsplats inkluderad i priset och ligger i samma byggnad.

Exklusiv lägenhet att hyra i området Ciutat de les Arts y les Ciències, ett av de mest moderna och eftertraktade bostadsområdena i Valencia.

Dess utmärkta läge ger dig tillgång till stora grönområden, utmärkta förbindelser och ett komplett utbud av tjänster, allt tillsammans med ett av Europas mest symboliska arkitektoniska och kulturella komplex.

Huset har en byggyta på 125 m² och är i utmärkt skick tack vare dess goda byggegenskaper.

Tack vare sin höjd och orientering åtnjuter den extraordinärt ljusstyrka hela dagen, samt imponerande panoramautsikt över Konst- och vetenskapsstaden från sina stora fönster längs hela husets längd och dess trevliga terrass med utgång från matsalen och sovrummet.

Vid inträdet i fastigheten leder en elegant entréhall till ett rymligt, helt utomhus vardagsrum med matsal, tänkt som hemmets hjärta.

Detta utrymme utmärker sig för sin rymlighet, ljusstyrka och direkta anslutning till terrassen, varifrån du kan njuta av privilegierad öppen utsikt över omgivningarna.

Det separata köket är fullt utrustat med nya vitvaror och erbjuder en praktisk och funktionell planlösning, utformad för maximal komfort i vardagen.

Sovdelen består av tre sovrum.

Det stora sovrummet har ett eget badrum och en bekväm omklädningsdel, samt direkt tillgång till terrassen med en rymlig balkong som erbjuder ljus hela dagen.

Planlösningen kompletteras av två sovrum, alla med inbyggda garderober och utsikt över trädgården, varav ett har tillgång till en trevlig privat terrass.

Fastigheten har också ett andra komplett badrum utrustat med badkar.

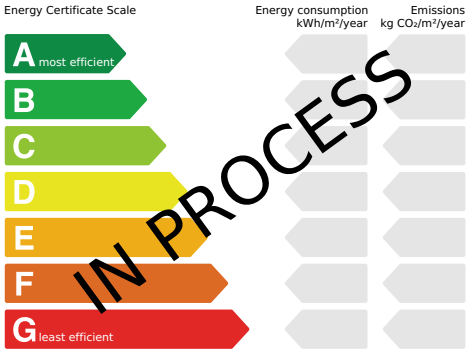
Dess högkvalitativa ytbehandlingar, utmärkta bevarandeskick och noggrannhet i detaljerna är särskilt anmärkningsvärda.

lucasfox.se/go/valr70130

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Panoramautsikt, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 15 aug 2026



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ciudad de las Ciencias, Valencia

Fastigheten har trägolv, varm/kall luftkonditionering, radiatorvärme, elektriska persienner, myggnät och en säkerhetsdörr.

Den har också gott om förvaringsutrymme, dubbelglasfönster och inbyggda garderober.

Fastigheten är tillgänglighetsanpassad för personer med nedsatt rörlighet.

Fastigheten hyrs ut möblerad och utrustad, inflyttningsklar.

Energiklassning: Under arbete.

Det inkluderar en parkeringsplats i samma byggnad, inkluderad i månadshyran.

Månadshyran är 2 800 euro. El och vatten ingår inte i hyran.

Hyran kan komma att justeras i enlighet med gällande bestämmelser. Villkor: långtidskontrakt.

Borgen och ytterligare garantier beroende på profil. Husdjur är inte tillåtna.

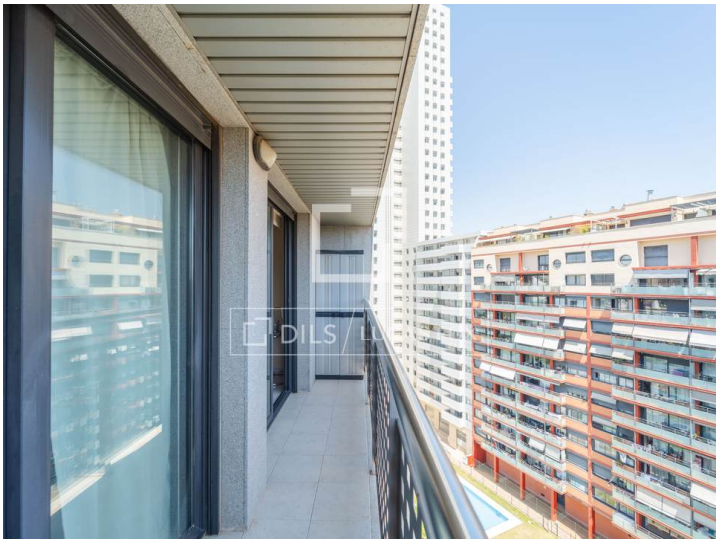
Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), registrerad i registret över fastighetsförmedlare i Valencia med nummer RAICV 4243.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ciudad de las Ciencias, Valencia



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien