

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

3	2	146m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia

Lägenhet belägen i ett av de mest prestigefyllda områdena i Valencia, mitt emot Viveros-trädgårdarna, 146 kvadratmeter med 2 sovrum och kontor, 2 badrum att hyra och med möjlighet till parkeringsplats i samma byggnad (priset ingår ej)

Lucas Fox presenterar denna ljusa och rymliga lägenhet att hyra, belägen på Blasco Ibáñez-promenaden, intill de ikoniska Viveros- och Monforte-trädgårdarna, i ett av Valencias mest prestigefyllda bostadsområden. Dess utmärkta läge erbjuder tillgång till stora grönområden, förstklassiga bekvämligheter och utmärkta förbindelser till stadens centrum.

När du kommer in i fastigheten möts du av en rymlig entréhall som fungerar som huvudfördelare och ger direkt tillgång till både vardagsrummet/matsalen och det separata köket. Dess funktionella planlösning erbjuder komfort och en behaglig känsla av rymd i alla rum.

Vardagsrummet har ett rymligt vardagsrum med matplats och stora fönster som flödar in i naturligt ljus och erbjuder en privilegierad, fri utsikt över Monforte-trädgårdarna och Plaza de la Legión Española. Tack vare sin orientering och fönstrens storlek njuter lägenheten av exceptionellt naturligt ljus hela dagen.

Det nyrenoverade köket utmärker sig genom sin rymlighet, funktionalitet och praktiska design. Det har en trevlig frukostvrå, perfekt för vardagliga måltider, samt gott om förvaring och arbetsyta.

Sovrummet består av tre sovrum och två kompletta badrum, varav ett ligger ensuite till det stora sovrummet. Fastigheten har också en rymlig, separat klädkammare, ursprungligen designad som ett sovrum, vilket ger gott om extra utrymme och utmärkt förvaringskapacitet.

Fastigheten har en byggd yta på 146 m² och är i utmärkt skick. Bland funktionerna finns parkettgolv, varm/kall luftkonditionering och gott om inbyggda garderober i både sovrum och hall, vilket maximerar utnyttjandet av utrymmet.

Energiklassning: Under arbete.

Månadshyran uppgår till 2 000 euro.

Fastigheten erbjuder valfritt en stor parkeringsplats och ett stort förråd i samma byggnad för ytterligare 200 € per månad, ingår ej i hyran.

Kostnader ingår inte i hyran.

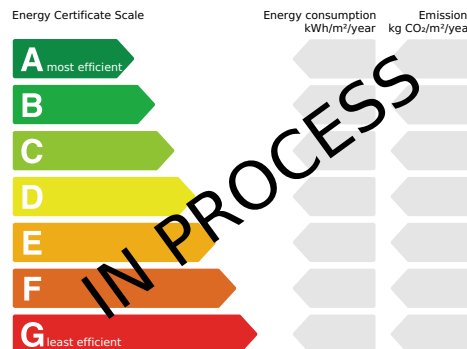


lucasfox.se/go/valr70883

Utsikt över bergen, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Renoverad, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Pla del Real, Valencia

Hyran kan komma att justeras i enlighet med gällande bestämmelser.

Villkor: Långtidskontrakt. Deposition och ytterligare garantier beroende på profil. Husdjur är inte tillåtna.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), registrerad i registret över fastighetsförmedlare i Valencia med nummer RAICV 4243.



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien