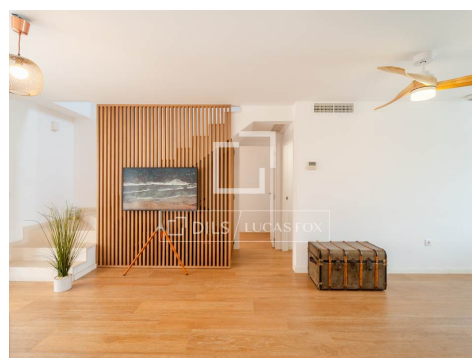


2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3	2	118m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Exklusiv lägenhet att hyra i La Malvarrosa, Valencia, belägen i ett av stadens mest emblematiske och eftertraktade områden, där medelhavslivsstilen kombineras med ett utmärkt utbud av tjänster och en privilegierad närhet till havet.

Fastigheten har en byggd yta på 118 m², fördelad på 3 sovrum och 2 badrum. Dess planlösning har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, och erbjuder rymliga, bekväma och perfekt sammankopplade rum.

Vardagsrummet har ett rymligt och ljust vardagsrum med matplats, hemmets hjärta, som erbjuder en idealisk plats för både avkoppling och vardagsliv. Det praktiska och funktionella köket är utformat för att möta dagliga behov. Det finns också två generöst tilltagna terrasser.

Sovrummet består av tre sovrum, varav ett ligger på övervåningen, vilket ger ett mer oberoende och privat utrymme, perfekt som ett sovrum, kontor eller gästsvit. Fastigheten har också två kompletta badrum som ger komfort och funktionalitet till den övergripande planlösningen.

De rymliga rummen, det rikliga ljusinsläppet, den mångsidiga planlösningen och det utmärkta läget bara några steg från havet är särskilt anmärkningsvärda. Fastigheten är i utmärkt skick. De beskrivna funktionerna kan komma att verifieras.

Energiklassning: Under arbete.

Det inkluderar en parkeringsplats och tillgång till poolen och de gemensamma utrymmena i urbanisationen, vilka beskrivs oberoende och ger ett betydande mervärde till helheten.

Månadshyran uppgår till 2 600 euro.

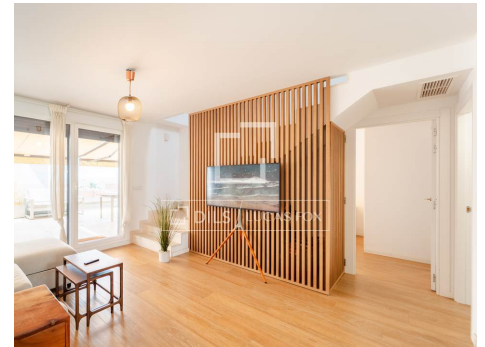
Kostnader ingår inte i hyran.

Hyran kan komma att justeras i enlighet med gällande bestämmelser.

Villkor: standardavtal för bostadsrätt.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med skatte-ID B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare. Registrerad hos registret över fastighetsförmedlare i Valencia (RAICV) under nummer 4243.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.

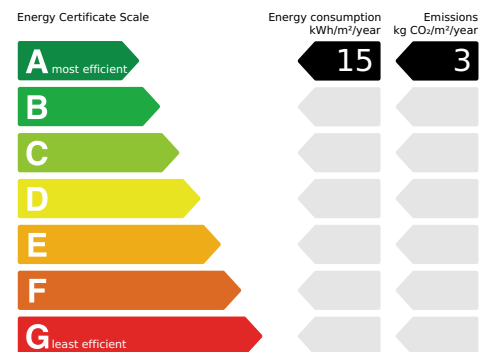


lucasfox.se/go/valr72054

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utrustat kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Minimum uthyrnings period: 11 månader.

Tillgänglig fr o m 1 okt 2026



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien