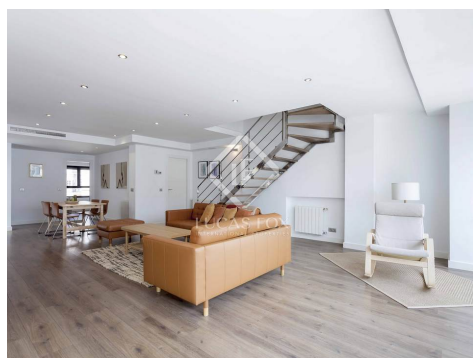
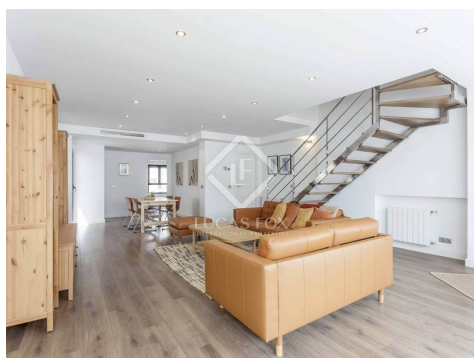


3 700 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Excellent takvåning med 4 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Gran Vía

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 700 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Excellent takvåning med 4 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Gran Vía

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

### Ljus och modern uthyrning på 200 m<sup>2</sup> i duplex med 30 m<sup>2</sup> terrass och garage.

Denna fantastiska penthouse i duplex, belägen intill Gran Vía Marqués del Turia, har 4 sovrum och 3 badrum. Några av de mest tilltalande funktionerna i denna 200 m<sup>2</sup> stora lägenhet är dess spektakulära österläge 30 m<sup>2</sup> terrass, trägolv, vitlackerat träarbete, släta väggar och stora garderober. Detta fyller lägenheten med mycket ljus och ger den en helt modern luft, även i badrum och kök.

På nedre våningen hittar vi ett vardagsrum med matplats med direkt tillgång till terrassen, köket, gästtoalett och 1 sovrum. På översta våningen finns sovrummet med en privat terrass och eget badrum. Det finns 1 dubbelrum, 1 sovrum med snett tak och 2 kompletta badrum.

Fastigheten har varm / kall luftkonditionering och centralvärme med radiatorer i alla rum, förutom säkerhetsluckor och en säkerhetsdörr. I hyran ingår ett stort garageutrymme. Husdjur är inte tillåtna.

Denna fantastiska duplexlägenhet är lämplig för alla som vill bo i ett modernt designerhem i ett elegant område i Valencia.



[lucasfox.se/go/valr7791](https://lucasfox.se/go/valr7791)

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Högt i tak, Parkering, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster  
Minimum uthyrnings period: 12 månader.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 700 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Excellent takvåning med 4 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Gran Vía

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien