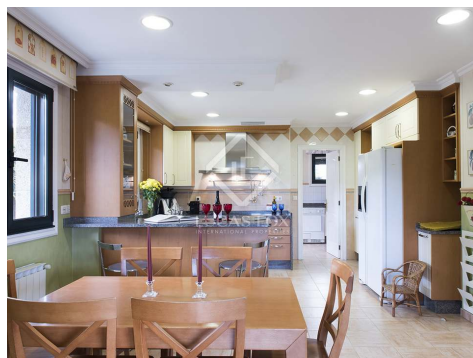


850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36890

5	4	576m²	2.263m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • rafael.rosendo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36890

5	4	576m²	2.263m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Villa med 3 våningar byggd 2001 och erbjuder god kvalitet, privatliv, utsikt över de frodiga gröna bergen och ett fantastiskt läge.**

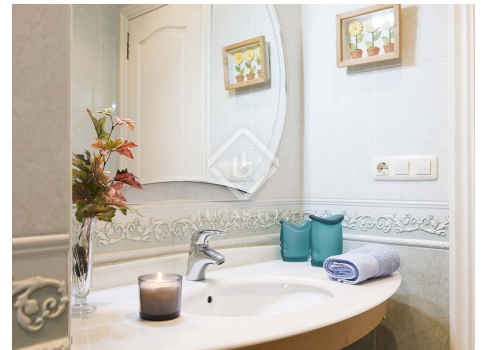
Fastigheten ligger i området Mondariz Balneario, inlandet i provinsen Pontevedra. Mondariz Balneario (Palacio de Agua Spa & Golf Club) är ett välkänt område i Galicien och Spanien, känd för sina termiska vatten.

Denna fastighet ligger på en liten kulle med en solig aspekt, vilket innebär att hemmet drar nytta av naturligt ljus under hela dagen. När vi anländer till fastigheten hittar vi en stor grind som ger ett varmt välkomnande till fastigheten med sin vackra botaniska trädgård, fina funktioner, chill-out områden, öppna verandor och yttre matplatser.

När vi kommer in i hemmet välkomnas vi till en trevlig mottagningsplats som leder till en stor matplats med utsikt över trädgården och vardagsrummet med sina 4 meter höga tak. På samma nivå hittar vi ett modernt kök med apparater av god kvalitet, två sovrum av god storlek, ett badrum och trappor som leder till första våningen. På första våningen hittar vi en trevlig och lugn sovplats med sovrummet och ett annat badrum. Du hittar också ett kontor / studieområde och lounge; perfekt att konvertera till ett annat sovrum eller lektrum om det behövs.

På bottenvåningen hittar vi det stora garaget med möjlighet att lägga till ett inomhusgym, och ett sommarkök med en fantastisk vinkällare, perfekt för att hålla evenemang och sammankomster att njuta av med familjer och vänner med direkt tillgång till trädgårdsområdet.

Fastigheten skulle vara lämplig för en stor familj som letar efter ett andra hem inlandet och letar efter att njuta av området för att spela golf, besöka det termiska vattnet på spaet eller ta härliga promenader i bergen med floder och sjöar. En sund investering eftersom det har en hyrelicens för turister och semesterfirare som genererar goda intäkter och är en etablerad verksamhet i hyresmarknadens högsta ände.

lucasfox.se/go/vig14449

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem privata, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Rullstolar, Öppen spis, Nära transportmedel, Larm, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Brunn, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

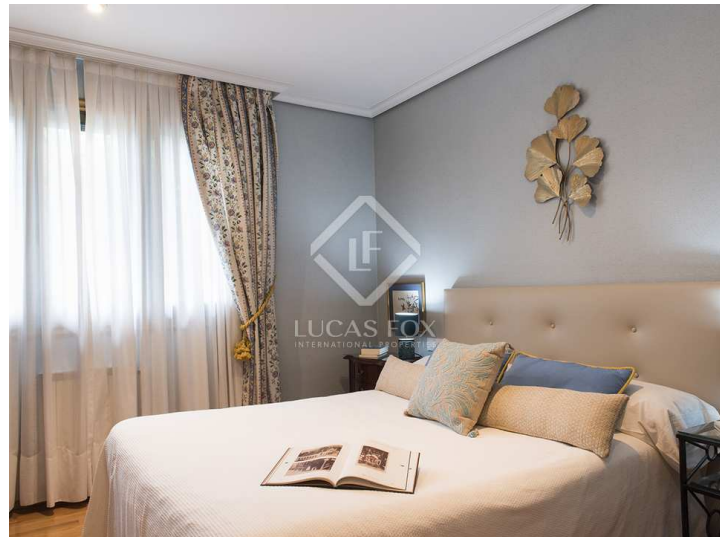
+34 886 908 295 • rafael.rosendo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36890

5	4	576m²	2.263m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • rafael.rosendo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien