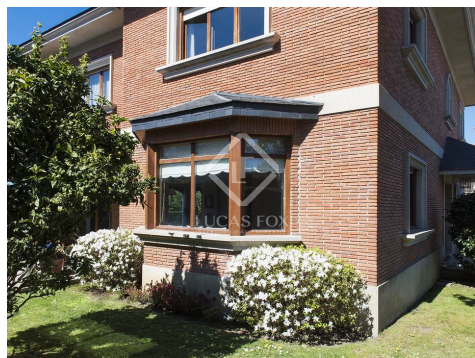


850 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36390

4	4	407m <sup>2</sup>	658m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

**850 000 € Hus/Villa - Såld**

## Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36390

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>407m<sup>2</sup></b>	<b>658m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Utmärkt 4-rumslägenhet med vacker utsikt och en trädgård, till salu i Canido, nära centrum av Vigo.

Denna vackra villa i kolonialstil ligger i en återvändsgränd med bara 4 grannar och har därför mycket privatliv. Vidare ligger det exklusiva stränderna i Canido, underbara stränder ligger inom gångavstånd, Vigo centrum ligger 15 minuters bilresa bort och det ligger bara en kort bit till O Castro International British School.

Fastigheten erbjuder 407 m<sup>2</sup> av boende fördelat på 3 våningar. När du kommer in i villan välkomnas vi av en stor reception som leder till var och en av de tre nivåerna. Från hallen leder vi till det stora vardagsrummet med en lounge sektion och matsal. Detta område har en inbyggd öppen spis och tillgång till en härlig terrass. Det välutrustade köket och en toalett avslutar bottenvåningen.

På övervåningen, på första våningen finns två generöst stora sovrum med gemensamt badrum och garderober utöver sovrummet med eget badrum och egen balkong. Från denna balkong, som vetter mot öst, kan man njuta av härlig utsikt över "Cies Islands" och spektakulära solnedgångar.

I halv källaren hittar vi ett inbyggt garage för en bil, ett service sovrum och badrum, tvättstugan och en liten vinkällare.

Den underhållande trädgården mäter totalt 658 m<sup>2</sup> och är helt inhägnad och privat.

Kontakta oss för mer information eller för att besöka denna vackra hem till salu i Canido.



[lucasfox.se/go/vig17116](https://lucasfox.se/go/vig17116)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Centraldammsugare, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

## 850 000 € Hus/Villa - Såld

# Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36390

**4**      **4**      **407m<sup>2</sup>**      **658m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien