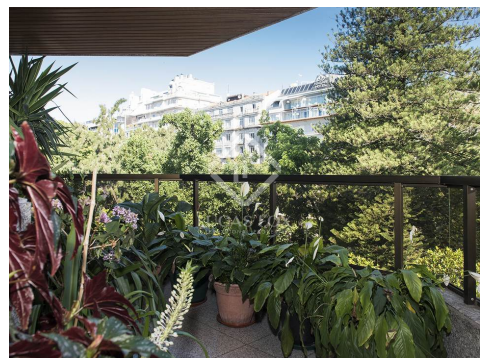


985 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 5 Sovrum med 30m² terrass till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36202

5 **4** **365m²** **30m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

985 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 5 Sovrum med 30m² terrass till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36202

5	4	365m²	30m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Stor klassisk lägenhet med 5 terrasser, ljusa rum som vetter utåt och 2 parkeringsplatser på Plaza de Compostela.

Magnifik, elegant lägenhet till salu i det mest eftertraktade området i Vigo. Fastigheten mäter totalt 365 m² varav nästan 300 m² är användbar plus 30 m² balkonger och terrasser. Ligger på Plaza de Compostela, i en emblematiske hörnbyggnad av den berömda arkitekten Alberto Cameselle, är det det perfekta läget för att njuta av livet i Vigos centrum till fullo.

Fastigheten ligger i ett hörn mot nordost och drar nytta av naturligt ljus och utsikt över havet och Alameda-parken. Byggnaden har en dörrvakt och snabb tillgång till parkeringsområdet. Med bara en lägenhet på varje våning i byggnaden är varje hem lugnt och privat.

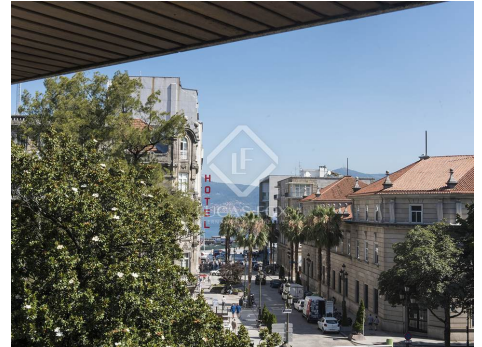
Ingången till byggnaden har två hissar, varav en går direkt till vardagsrummet i lägenheten.

Lägenheten har 2 ingångsdörrar: serviceingången till det stora köket och matsalen och direkt tillgång till gatan via den privata hissen.

När vi går in i fastigheten hittar vi en korridor som leder till dag- och nattområdena i lägenheten. På vänster sida har vi ett stort öppet vardagsrum och matsal och ett bibliotek / studie som används som en TV-lounge med soffor och tillgång till en terrass på hörnet av Plaza de Compostela och Calle Colón. I denna del av fastigheten har vi också köket-matrummet med ett skafferi och tvättstuga med klädsträck skyddad från regnet av en glasskärm. Om det skulle krävas finns det ett sovrum och badrum i denna del av hemmet.

På höger sida av lägenheten hittar vi sovrummet med 4 sovrum, varav ett är sovrummet och 3 badrum. Alla sovrum har inbyggda garderober från golv till tak. Två av sovrummen har en egen terrass och de andra har ett fönster med utsikt över Calle Colón. En 30 m² mezzanine kompletterar lägenheten.

Byggnaden går tillbaka till 1990 med god kvalitet finish hela tiden, och lägenheten har lyxiga valnöt snickeri av en av de bästa snickarna i Spanien, Hermanos Vila Comesaña. Badrummen drar nytta av importerad italiensk marmor från det prestigefyllda företaget Hermanos Blanco.



lucasfox.se/go/vig19655

Havsutsikt, Terrass, Jacuzzi, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

985 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 5 Sovrum med 30m² terrass till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36202

5 **4** **365m²** **30m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Denna fastighet är en utmärkt investeringsmöjlighet med tanke på dess läge, generösa dimensioner och läge i en granitbyggnad.

Byggnaden har presenterats i många pressartiklar med tanke på dess läge, finish, layout och utmärkta naturliga ljus hela dagen.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien