

435 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15978

6 **3** **320m²** **3.382m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

435 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15978

6	3	320m²	3.382m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Återställt historiskt hus på en kulle till salu 45 minuter från Santiago de Compostela och 3 km från vackra stränder, med härlig havsutsikt.

Vi hittar detta exceptionella stenhus i klassisk galicisk stil till salu i området Rias Altas i Galicien. Det ligger i byn A Pedra do Lobo, i Nebradalen mellan städerna Portosín och Porto do Son, bara 45 minuter från Santiago de Compostela.

Läget är idylliskt; det är nedsänkt på landsbygden och har fantastisk utsikt, men ändå bara 2 minuter med bil från lokala bekvämligheter och 3 km från underbara stränder, Ría de Muros & Noia, med över 60 vita sandstränder längs vägen.

Fastigheten har restaurerats och erbjuder vacker utsikt över Muros och Noias mynning, solnedgångarna och dalen.

Beläget på en mark på cirka 3 382 m², är huset fördelat på 2 våningar, med tre sovrum på bottenvåningen, ett badrum, kök med "lareira" (galiciska för öppen spis) och tillgång till verandan och den privata gården, tvättstugan och tillgång till en studie.

Vi hittar ett stort vardagsrum med utsikt över mynningen och solnedgången på första våningen, master bedroom (med omklädningsrum och badrum). Husets huvudfasad har en naturlig veranda gjord av vinstockar och en grillplats med ett bord för att äta i skuggan under sommarmånaderna och en välkött trädgård på framsidan av huset.

Hemmet renoverades 1997 av Estanislao Perez Pita.

Fastigheten har en aktiv korttidsuthyrningsverksamhet och de nya bostadsköparna kan njuta av denna fastighet i investeringssyfte.

Det kan också vara en fastighet som skulle vara lämplig för familjer som vill tillbringa semester i området eller njuta av hela året.

Fastigheten har en internetuppkoppling som fungerar bra.



lucasfox.se/go/vig22643

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Vingårdar, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, I behov av renovering, Förråd, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

435 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15978

6 **3** **320m²** **3.382m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien