

310 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36740

7	4	344m²	2.614m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

310 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36740

7 **4** **344m²** **2.614m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Ett charmigt stenhus med 7 sovrum, ett lättskött trädgårdsområde med vackra fruktträd och en pool, beläget i ett lugnt och lugnt område i Rias Baixas.

Detta är ett vackert stenhus beläget i ett lugnt och avskilt område i Tomiño, bara några steg från floden Minho, och omgivet av natur.

Fastigheten har en platt, omsorgsfullt anlagd tomt med en omkrets tydligt definierad av en omgivande stenmur och en huvudentré genom en automatisk grind. Tomten mäter 2 600 m² och har en pool och flera avslappningsområden i skuggan av många träd. Det finns ett huvudhus och en annex på totalt 235 m² täckt yta. Stenhuset har anor från 1940 och har fortfarande många originaldetaljer.

Vi går in i fastigheten genom en automatisk grind och parkerar bilen bredvid huvudbyggnaden. Vi går in i huset och kliver in i ett rymligt vardagsrum med öppen spis och vackert utformade stenväggar, följt av matsalen. Längs en korridor hittar vi tre sovrum och ett stort badrum. Alla rum i huset har fönster mot fram- eller bakfasaden och får rikligt med solljus hela dagen.

I slutet av korridoren hittar vi köket och en täckt grillplats med sin traditionella öppen spis och ett extra badrum. Här finns en serviceingång som kan nås från sidovägen. Från detta område kan vi gå ut ur huset och gå in i annexet.

Vi går in i annexhuset för att hitta ett stort distributionsområde med egen öppen spis, härifrån når vi fyra sovrum och två badrum. Sovrummen är rymliga, får rikligt med solljus och har fönster med utsikt över trädgården. I hela fastigheten har de ursprungliga och vackra stenväggarna blivit väl renoverade.

Det finns en sektion i denna fastighet med parkeringsplats för flera bilar och potential att göra detta till ett garage under tak.

Denna fastighet är idealisk för en familj med barn eller par som vill njuta av huset för familjesammankomster. Också för en investerare som vill generera inkomster genom att hyra fastigheten under sommaren eller långhelger.

Tveka inte att kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/vig26695

Trädgård, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Öppen spis, Nära transportmedel, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

310 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36740

7 4 344m² 2.614m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien