

525 000 € Hus/Villa - Till salu

hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36380

3	3	281m²	1,194m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

525 000 € Hus/Villa - Till salu**hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36380

3	3	281m²	1,194m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK**Härlig villa belägen i Gondomar, Pontevedra, som erbjuder gott om solljus på alla plan, inredning i nordisk stil och välskött privat trädgård.**

Denna villa i tre våningar i sten med nordisk inredning och en härlig layout med rikligt solljus inbyggt 2007 ger ett fantastiskt läge med kort avstånd till byns centrum Gondomar och snabba förbindelser till Vigo centrum på kort avstånd.

Fastigheten ligger på en liten kulle i söder och mestadels skog. Det erbjuder underbar utsikt över trädgården och grönskande bergsutsikt, vilket gör det helt privat och fredligt, omgivet av skogsmark.

När vi kommer in i fastigheten välkomnas vi av en trevlig asfalterad uppfart. Detta område leder sedan till trädgården, villan och carporten.

Vi kommer in i receptionen när vi kommer in i hemmet, vilket leder till den öppna layouten matsal, vardagsrum och vardagsrum. Bredvid matsalen är köket utrustat med snickeri av utmärkt kvalitet. På denna nivå vetter alla utrymmen mot sydost med fönster från golv till tak, med dubbelglas och UV-skydd mot solljus.

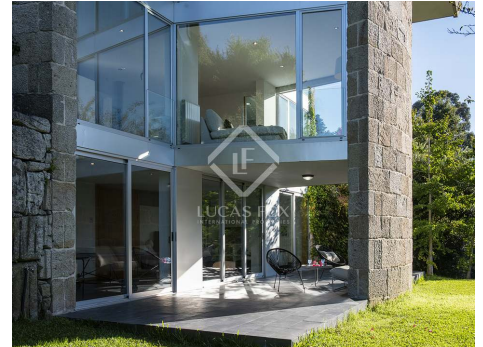
På våningen ovan har vi sovdeln med två stora sovrum, master-badrummet och ett hemmakontor eller studieområde, snabbt omvandlat till ett annat sovrum om det behövs.

Bottenvåningen drar nytta av ett avkopplande område att njuta av med vänner och familj för evenemang eller få gäster att bo i detta område. Detta område ger direkt tillgång till den andra trädgården med stora skjutdörrar, vilket ger det ett loft-stil utseende. På samma nivå hittar vi ett badrum och maskinen och tvättstugan.

Alla områden har stora fönster och gott om dagsljus. Snickeriet är färdigt med Haya strandträ och alla golv på varje plan med svart skiffer.

Du hittar gott om trevliga utrymmen i trädgårdsdelen, färdig med prydnadsträd, blommor och växter. Fastigheten erbjuder ett stort förråd som omvandlas till ett gästområde och en carport för tre fordon.

Detta är en lämplig egendom för familjer som vill flytta och njuta av landsbygden, alla som letar efter en reträtt utanför stadens livsstil eller ett trevligt ställe att vara nära de vackra stränderna i Nigran och Gondomar.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanienlucasfox.se/go/vig29674

Utsikt över bergen, Swimming pool,
Trädgård, Garagem privada, Naturligt ljus,
Parkering, Balkong, Chill out plats,
Dubbla fönster, Förråd,
Inbyggda garderober, Nära transportmedel,
Tjänsteentré, Tvättstuga, Uppvärmning,
Utrustat kök

525 000 € Hus/Villa - Till salu

hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36380

3 **3** **281m²** **1,194m²**
Sovrum Badrum Byggyta Totalyta

Fastigheten hyr ut till turism under sommarmånaderna och har bra recensioner och kommentarer som berömmar det vackra hemmet, läget och villans färdiga kvalitet. Perfekt för fastighetsinvestorare som vill njuta av några veckor på året i Galicien och hyra ut för turism.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien