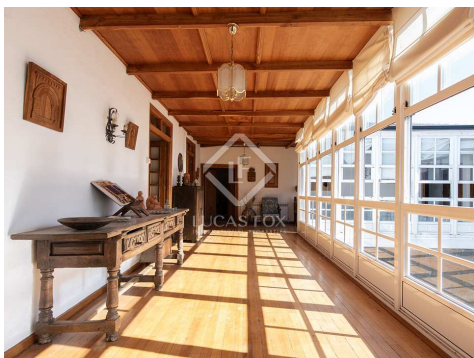


455 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 10 Sovrum till salu i Ourense, Galicia

Spanien » Galicia » Ourense » 32310

10	2	1.271m²	8.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

455 000 € Herrgård - Till salu**Herrgård med 10 Sovrum till salu i Ourense, Galicia**

Spanien » Galicia » Ourense » 32310

10	2	1.271m²	8.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Fantastiskt lanthus i sten, mycket ljust, stort och med många möjligheter till försäljning i Ourense.**

Detta fantastiska hus byggdes mellan slutet av 1700-talet och början av 1900-talet. Det är en stenkonstruktion med tre fantastiska gallerier med 45 stommar som har utsikt över uteplatserna, med mycket ljus och från vilka alla rum i detta otroliga hem är fördelade. Alla rum i huset är exteriöra, med mycket ljus och vacker utsikt.

Vi når via trappor som tar oss direkt till ett litet och charmigt kapell med en altartavla från 1700-talet. Ett stort, mycket ljust galleri fördelar den första delen av huset, med trätak och koniska takfönster som ger gott om naturligt ljus. Till vänster finns ett stort kök, med en typisk galicisk lareira och även ett litet skafferi. Detta kök har direkt tillgång till matsalen, ett stort och klassiskt rum, perfekt för stora evenemang, med högt i trä i tak och även tillgång till en kontorsdel med vacker utsikt och som skiljer två sovrum åt.

Till vänster om detta galleri finner vi även ett väl tilltaget rum med trätak. Framför separerar ett mycket ljust rum, med balkong och vacker utsikt, två sovrum, varav det ena är det stora, med tre balkonger och mycket dagsljus.

I det andra galleriområdet finner vi, till vänster, två sovrum, varav ett med en original stenmur från perioden, ett mycket ljust vardagsrum med öppen spis och två badrum. I ett område på ett lägre plan hittar vi ytterligare ett sovrum.

Slutligen, i husets andra flygel, finns två sovrum och ett kontor med en stor bokhylla. Denna flygel av huset har en egen ingång via trappor från den nedre uteplatsen.

På bottenvåningen finns den gamla vagnentrén med två ingångsdörrar, som leder till den centrala uteplatsen varifrån vi når fem rum: en stor vinkällare med lagringskapacitet för 1 000 flaskor vin, ett skafferi och lager, som praktiskt taget bevarar sina ursprungliga stat.

Huset har en tröskplats på cirka 1 760 m² plus 6 300 m² trädgård. På fastigheten finns två stora förrådsladugårdar och ett rum för trädgårdsutrustning. Den har även eget vatten, den består av en brunn och en 500 liters tank för tillförsel om ledningsvattnet är avstängt.

lucasfox.se/go/vig30359

Utsikt över bergen, Trädgård,
Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, , Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tjänsteentré, Öppen spis,
I behov av renovering, Förråd, Exteriör,
Bibliotek, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

455 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 10 Sovrum till salu i Ourense, Galicia

Spanien » Galicia » Ourense » 32310

10	2	1.271m²	8.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Det är ett hus som ligger i en lugn stad, med andra hus i området, som är bebodda hela året, men med tillräckligt oberoende för att kunna njuta av lugnet och avkopplingen i området.

Denna fastighet skulle vara idealisk för en familj som tycker om ett lugnt liv, omgiven av natur. Det är också idealiskt för investerare, med tanke på möjligheterna att utnyttja det. Huset kräver renovering, men har stor potential med tanke på dess stora storlek, utbredning och läge.

Kontakta oss angående denna fastigheten

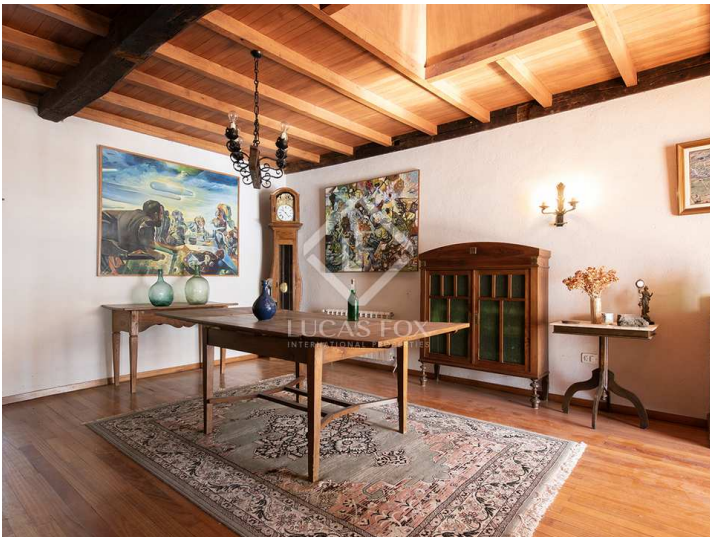
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

455 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 10 Sovrum till salu i Ourense, Galicia

Spanien » Galicia » Ourense » 32310

10	2	1.271m²	8.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien