

1 580 000 € Plot - Till salu

## Plot med 1 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36637

1	1	1.506m <sup>2</sup>	25.548m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 580 000 € Plot - Till salu

## Plot med 1 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36637

1	1	1.506m <sup>2</sup>	25.548m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Fantastisk fastighet med en stor byggnadstomt på totalt 25 000 m<sup>2</sup>, en liten vingård med Albariño -druvor och annexbyggnader och hus, i Meis -området, Pontevedra.

Fastighet som ligger i Meis -området erbjuder potential att bygga flera bostäder eller stor egendom med sin vingård.

Vingården erbjuder vitt albariño -druvvin, och dess storlek är cirka 2 000 m<sup>2</sup> vinrankor. Fastigheten är klassad som stadsfastighet. Det finns ett litet hus, skjul, lagringsutrymmen och små annexbyggnader som används för att lagra jordbruksprodukter. Huvudhuset och de yttre områdena behöver fullständiga uppdateringar eller uppgraderingar.

Det är ett utmärkt tillfälle för alla som vill bygga en stor fastighet nära Sanxenxo och Rias Baixas kust och i Meis -området, känt för att vara Spaniens bästa vingårdar för sin Albariño -druva.

Perfekt för en fastighetsutvecklare eller någon som vill bygga en härlig villa nära kusten. Bygglov och konstruktion måste presenteras för rådhuset för slutgiltigt godkännande.

Lucas Fox samarbetar med välkända arkitekter i området som kan hjälpa till med projektet och designen.



[lucasfox.se/go/vig30502](https://lucasfox.se/go/vig30502)

Utsikt över bergen, Vingårdar, Utsikt,  
Tvättstuga, Nära transportmedel,  
I behov av renovering, Förråd,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 580 000 € Plot - Till salu

## Plot med 1 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36637

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1.506m<sup>2</sup></b>	<b>25.548m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien