

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36163

5	6	986m²	2.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36163

5	6	986m²	2.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Med stor detaljrikedom erbjuder denna fantastiska och vackra villa med total avskildhet alla bekvämligheter för en fastighet med dessa egenskaper.

Denna lyxfastighet ligger i ett privilegierat område med fantastisk utsikt över staden Pontevedra, floden Lerez och Pontevedras mynning.

Det erbjuder total avskildhet eftersom träd, häckar och en stor mur omger den. Vi måste lyfta fram elegansen och den utsökta smaken i hela fasaden när vi väl anländer till fastigheten.

Entrén till villan, via små trappsteg, tar oss till en stor, elegant, ljus och minimalistisk mottagningshall som erbjuder oss flera utrymmen på denna våning.

På höger sida finner vi ett elegant bibliotek/studieområde med två arbetsplatser, i ett ljust och lugnt läge.

På vänster sida hittar vi ett stort, utsökt vardagsrum med klassisk perfektionistisk stil; stora fönster ger starkt dagsljus och direkt tillgång till en vacker uteservering med utsikt över trädgården och staden Pontevedra. Denna nivå erbjuder högt i tak med utsökta taklister.

På samma plan hittar vi en sittgrupp med ett bekvämt och rymligt vardagsrum och direkt tillgång till terrassen. Bredvid loungen finns en liten matsal, tillsammans med stora skjutbara fönster med utgång till en uteplats för middagar i de yttre sektionerna under härliga dagar.

Vi hittar köksdelen bredvid den lilla matsalen, med en central ö och en liten frukostplats. Det finns en tvättstuga i anslutning till köksdelen, vi har ett gästtoalett och en separat servicepersonalentré på denna våning.

På första våningen hittar vi sovdelens som vi når via en utsökt marmortrappa med modern och minimalistisk design. På denna nivå hittar vi fem en-suite sovrum med inbyggda garderober. Huvudsviden har en liten vardagsrumsdel och en klädkammare. Alla rum med eget badrum är rymliga. Utsikten från denna nivå är underbar.



lucasfox.se/go/vig36955

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36163

5	6	986m²	2.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På bottenvåningen i denna villa hittar vi ett stort vardagsrum avsett för fritid, familjesammankomster och evenemang och ett idealiskt utrymme med en separat ingång. Här hittar vi även parkeringshuset för fyra fordon, vinkällaren, ett förråd och grovkök.

Detta skulle vara en idealisk fastighet för en familj som vill flytta till ett av de mest eftertraktade områdena i Pontevedra och letar efter en lyxfastighet nära staden och Sek International School, som ligger ett stenkast från denna fastighet.

Fastigheten kan säljas möblerad med inredning och vitvaror. Konstverk och vissa delar av personligt värde kommer inte att inkluderas i försäljningen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

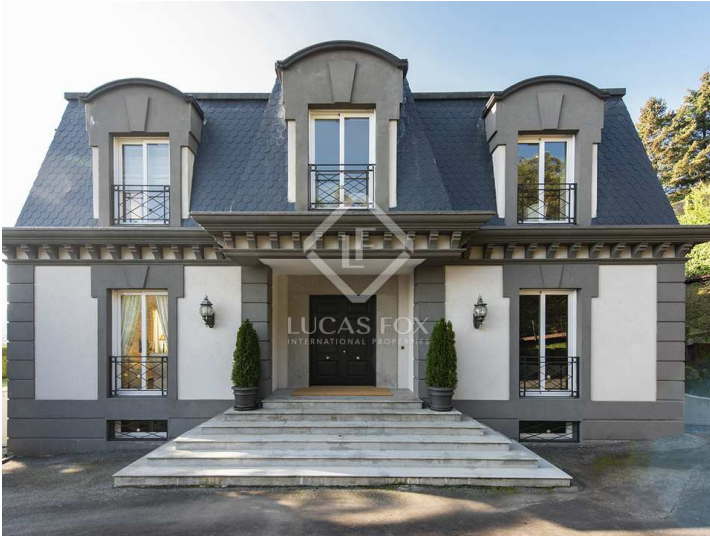
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36163

5	6	986m²	2.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien