

500 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36876

3	4	323m²	738m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

500 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36876

3	4	323m²	738m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En välbyggd stenvilla med 3 sovrum, fin tomt, bra orientering, pool och fantastisk utsikt över landsbygden till salu i Lougares-Mondariz.

Detta är ett elegant byggt stenhus som ligger i O Cruceiro, en by i området Mondariz-Balneario. Det är omgivet av natur och har nästan trehundra kvadratmeter boyta och en tomt på över sjuhundra kvadratmeter. Tomten inkluderar en härlig uteplats och andra avslappningsområden, en pool med vattenfall och en stor veranda med utsikt över landskapet.

Vi går in i fastigheten genom en bred grind som leder in till en parkeringsplats för två fordon. Det finns en stor uteplats och bredvid den en mycket välskött och lättskött trädgård med gräsmatta och en pool. Fastigheten är förhöjd och har fri utsikt över skogen och det omgivande landskapet.

Huset är byggt på tre nivåer. Från uteplatsen och upp några trappsteg går vi in i huset och når en hall, till höger finns ett sovrum med klädkammare och ett badrum, och till vänster ett rymligt vardagsrum som ger ut till uteplatsen och trädgården. Från hallen går vi ner för en trappa och landar i kök och matsal som även nås från uteplatsen. Från samma hall men uppåt går vi in i huvudsovdelen med två sovrum, två badrum och gott om plats för garderober. På denna nivå hittar vi ett kontor som kan göras om till ett extra sovrum. Alla rum i detta hus drar nytta av rikligt solljus.

Det nedre planet i detta hus har en extra ingång till köket, till höger i en fristående del av byggnaden finns ett rum som används för förvaring som även fungerar som omklädningsrum och har ett badrum för gäster.

Den främre fasaden har en bred, dekorerad veranda som vetter mot trädgården och poolområdet för att njuta av det omgivande kuperade landskapet.

Det är en fastighet väl lämpad för ett ungt par med barn som primär- eller sekundärbostad. Det är också ett intressant köp för kunder som söker inkomst eftersom efterfrågan är mycket stark i området, särskilt under sommaren.

Kontakta oss gärna för mer information och för att boka en visning.



lucasfox.se/go/vig38234

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppen spis, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

500 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36876

3 **4** **323m²** **738m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien