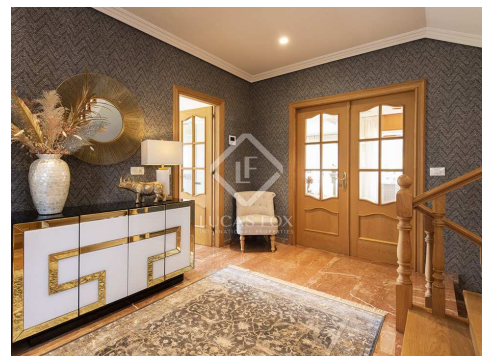


785 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36391

6	5	443m²	676m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

785 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36391

6	5	443m²	676m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

I området Nigran, 20 minuters bilresa från Vigos centrum, hittar vi den magnifika villan med en lågskött trädgård, härlig utsikt och avskildhet med alla nödvändiga bekvämligheter för det moderna livet.

En fantastisk, välbyggd villa med tre nivåer av rymd i ett privilegierat läge i Nigran, Pontevedra. Fastigheten ligger en kort bilresa från Vigos centrum och har snabba förbindelser till de viktigaste motorvägarna som förbinder resten av Galicien. Fastigheten ligger på en liten kulle och erbjuder bra utsikt över Ciesöarna och flodmynningen. Gångavståndet till närmaste strand är 600 meter, en kort 5-minuters bilresa.

En stenmur omger fastigheten, och trädgården erbjuder höga buskar som ger fullständig avskildhet i poolområdet.

Väl inne i fastigheten når vi villan genom en öppen veranda och vi välkomnas av en smakfullt inredd, rymlig entré in i detta magnifika hus.

Layouten på första våningen är mycket funktionell och erbjuder ett öppet vardagsrum och matsal, färdigt med marmorgolv, smakfull inredning och med snickerier av god kvalitet. Bredvid vardagsrummet finns en öppen terrass med utsikt över trädgårdsdelen.

På samma våning, gör den härliga matköksdelen, med förstklassiga vitvaror och en marmorbehandlad mittö, detta utrymme mycket praktiskt och trevligt. Det finns ett dubbelrum med eget badrum på samma nivå. Den kontrasterande färgen på marmorgolven och den fräscha och ljusa inredningen gör interiören mycket mysig. Det är värt att nämna kvaliteten och smaken på inredningen och möblerna som gör detta utrymme idealiskt.

Varma trätrappor tar oss till nattområdet, där vi kan hitta otroliga vyer över Ciesöarna.

På första våningen hittar vi de två sovrummen med inbyggda garderober och det stora sovrummet med eget badrum, som erbjuder tillgång till en öppen terrass med utsikt över trädgården. Det finns tre dubbelrum och ett komplett badrum på plan. Ett sovrum används som gästrum, ett annat som hemmakontor och ett annat som klädkammare.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien



lucasfox.se/go/vig40346

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Solpaneler, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats,

785 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36391

6	5	443m²	676m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På bottenvåningen hittar vi ett stort garage för tre bilar, ett sommarkök, ett badrum och ett service-/gästrum, helt separat från resten av villan.

Detta är en idealisk fastighet för en växande familj eller ett par som letar efter mer utrymme nära de vackra stränderna, en avslappnad livsstil och ett lättskött trädgårdsområde att underhålla och njuta av med familjer och vänner.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

785 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36391

6	5	443m²	676m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien