

995 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36949

7	5	450m²	2.484m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36949

7	5	450m²	2.484m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Otroligt hus i söderläge, med sol hela dagen, total avskildhet och utsikt över Vigos mynning, Cíes-öarna, Cape Home och Punta Negra-stranden i Pontevedra.**

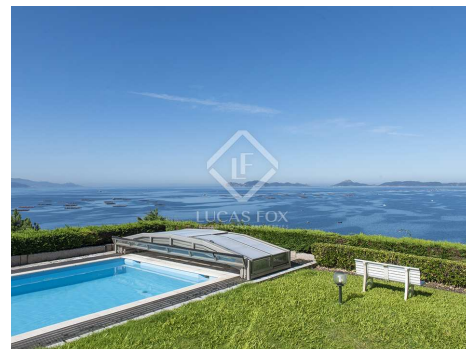
Lucas Fox presenterar detta otroliga stenhus med naturligt ljus hela dagen och imponerande utsikt över Vigos mynning.

Huset ligger på en tomt på ca 3000 m² som omger det och som är fullt anlagd, stängd med en grönsakshäck och nät på en vägg. Den har ett automatiskt bevattningssystem och är upplyst med lågförbrukningsgatljus. Detta område har en 5000 liters damm med vattenväxter och fiskar. Det finns en fruktträdgård, utrustad med ett droppbevattningssystem, och tre terrasser där det finns aromatiska och medicinalväxter. Saltvattenpoolen är täckt med 6 rörliga moduler, vilket gör att du kan njuta av den hela året.

Byggnaden av detta underbara hus består av två våningar, plus en under tak. Huvudentrén leder oss till en hall där vi kan se några vita granittrappor från La Pedriza och ledstänger i ek som skulle ta oss till övervåningen. Från hallen finns utgång till vardagsrum-matsalen, mycket ljus, dubbelhöjd med öppen spis och vacker utsikt. Köket har en central ö, med integrerade vitvaror och gröna bänkskivor i italiensk granit. Från köket når vi genom en skjutdörr till terrassen med utsikt över poolen. På denna våning hittar vi också en toalett, ett sovrum med ett omklädningsrum och badrum och fristående tillgång.

På första våningen finns fyra sovrum med inbyggda garderober, ett av dem med eget badrum. Ett av dessa sovrum används för närvarande som kontor och delar ett inglasat galleri med imponerande vyer med ett annat av sovrummen. Det finns också ett gemensamt badrum med badkar och två av sovrummen har tillgång till en täckt terrass.

Bottenvåningen har högt, sluttande tak, gjorda av Oregon pine. Här finns ett stort sovrum med badrum och förvaringsutrymme. Denna våning kompletteras med ett rum för fritid, där det finns ett stort biljardbord, pelletsspis, kvadrafonisk ljudinstallation och TV.

lucasfox.se/go/vig41726

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36949

7	5	450m²	2.484m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Huset har fina kvaliteter, såsom lutande fönster, skjutbara terrassdörrar, rosa granitkapslingar med dubbelglas med luftkammare, ekfärgat flytgolv på första våningen och på vinden och högkvalitativa keramikgolv på bottenvåningen, samt eksnickerier.

För ökad komfort erbjuds naturgasvärme och tappvarmvatten med en toppmodern kondenserande panna, två pelletskaminer och ett tak med värmeisolering och keramiska plattor av blandad typ. Vattnet som förbrukas i huset kommer från en brunn som ligger på gården, medan vattnet som tas in används för bevattning och simbassänger.

Detta imponerande hus skulle vara perfekt för en stor familj, som ett andra hem eller för en investerare. Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36949

7	5	450m²	2.484m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien