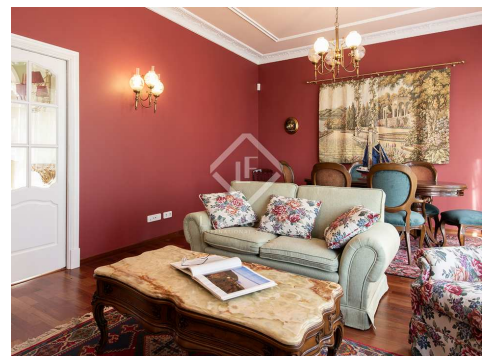
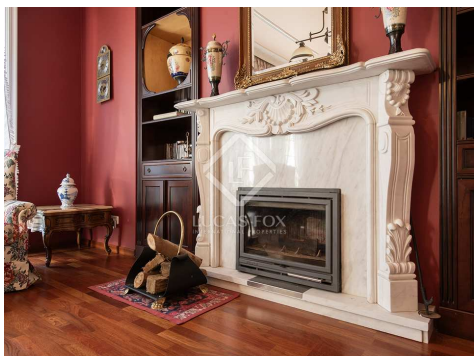
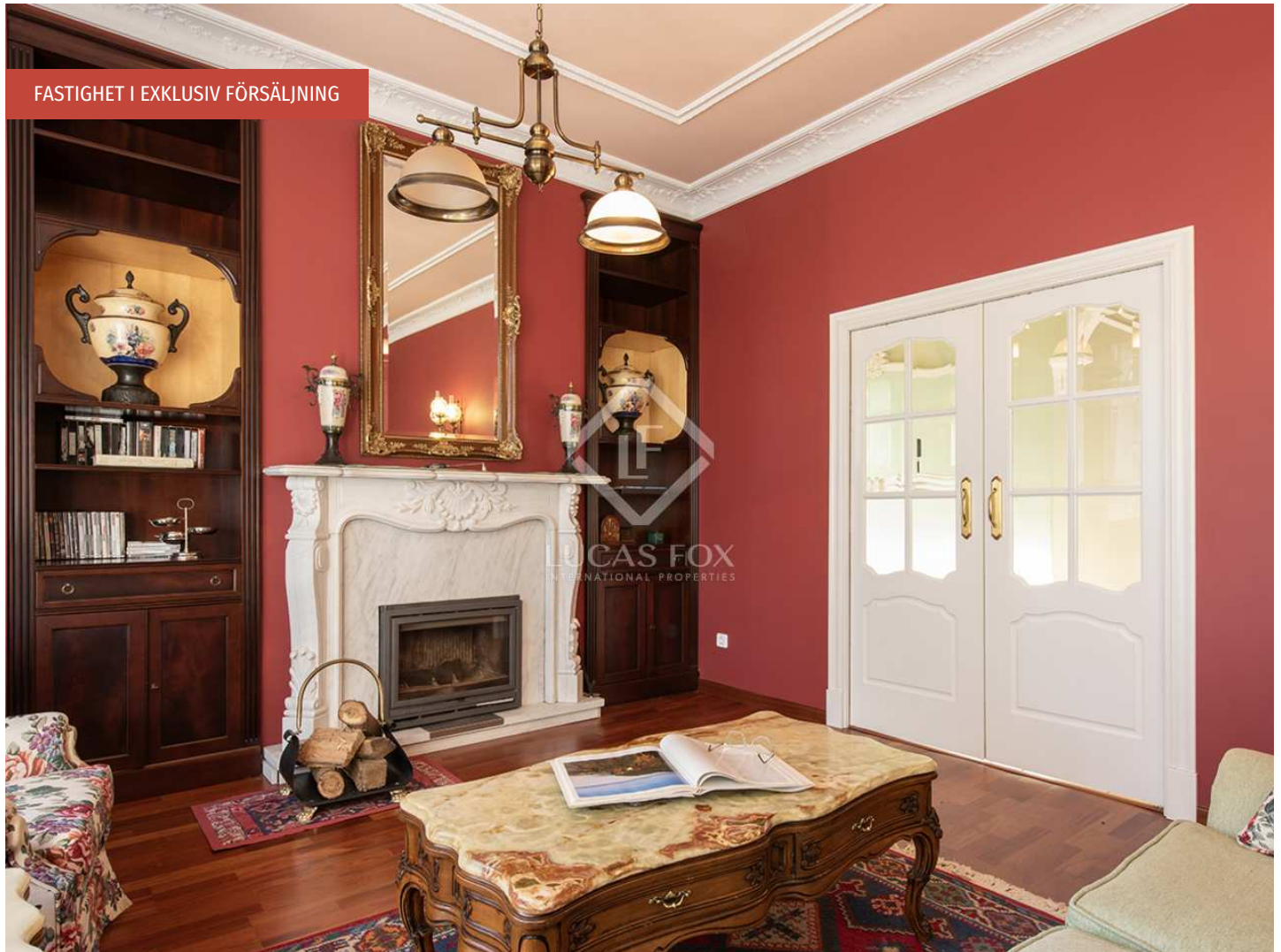


500 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36740

3 **3** **409m²** **928m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

500 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36740

3 **3** **409m²** **928m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

En härlig villa med två sovrum med en separat studiolägenhet och ett lättskött trädgårdsområde beläget med kort avstånd till flodstränder och den portugisiska gränsen i området Tomiño i Rias Baixas.

Denna härliga villa med två sovrum ligger utanför staden Tomiño i södra Galicien. Den sträcker sig över 430 m² byggd yta och ligger på en tomt på 930 m² med en vacker, lättskött trädgårdsyta. Boendet har en separat studiolägenhet med 1 sovrum och en veranda med utsikt över trädgården.

Fastigheten nås genom en automatisk grind, med parkeringsmöjligheter i källargaraget. Huvudentrén till huset presenterar en veranda som leder in i entrén.

Väl inne leder en korridor till ett rymligt vardagsrum och matsal i engelsk stil med högt i tak, öppen spis och breda fönster med utsikt över landskapet.

Korridoren ansluter till en liten matkök. Det finns en serviceentré som leder till trädgårdsdelen. Samma korridor ger tillgång till sovdel, som inkluderar två sovrum, ett med eget badrum och ett extra gästtoalett. Det primära sovrummet är rymligt och har en uppsättning pilbågsfönster som släpper in rikligt med solljus.

I fastighetens källare finns parkeringsplats för ett fordon, uppvärmd pool och gott om förvaringsutrymme.

Boendet har även en separat studio med 1 sovrum och en ingång på gatan. Sovrummet är rymligt och uppvärmt med öppen spis. Bredvid det finns ett kök med matplats och en sommarmatplats med tillgång till trädgården och utsikt. Trädgården har mogna växter och träd och en härlig terrass.

Detta skulle vara en idealisk fastighet för ett par som hoppas kunna njuta av ett mysigt hus på landsbygden, värd för gäster och familjesammankomster med all nödvändig avskildhet. Det är också en fantastisk fastighet för investerare som vill tjäna hyresintäkter under sommaren.

Tveka inte att kontakta Lucas Fox för mer information.



lucasfox.se/go/vig45871

Utsikt över bergen, Havsutsikt,
Uppvärmd pool, Trädgård, Inomhuspool,
Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus,
Parkering, Walk-in closet,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré,
Panoramautsikt, Öppen spis,
Nära transportmedel, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,
Dubbla fönster, Chill out plats,

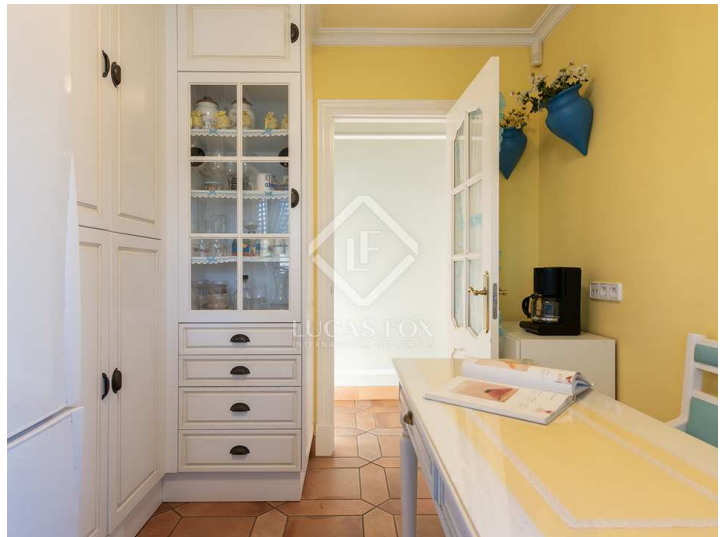
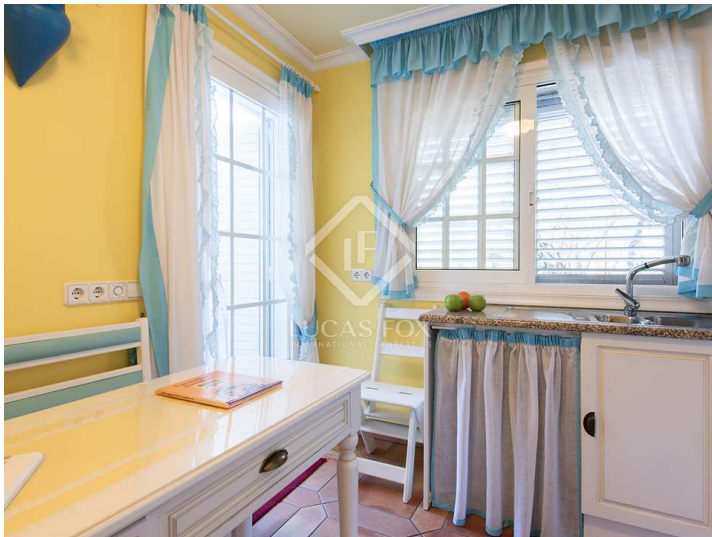
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

500 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36740

3 **3** **409m²** **928m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien