

480 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15280

4	3	506m²	3.533m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

480 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15280

4	3	506m²	3.533m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En fastighet i en liten by omgiven av skog, härlig utsikt och fyra väl tilltagna sovrum. Den har en härlig trädgård med pool en bit från vackra stränder.

Detta är en fantastisk fastighet belägen i Aldea Coruxido, ett lugnt område omgivet av skog, inte långt från staden Santiago de Compostela i nordost och Muros mynning i väster.

Fastigheten omfattar ett huvudhus med 4 sovrum, tre badrum och 190 kvadratmeter yta med en stor tomt på 3 500 kvadratmeter omgiven av skog och fantastisk utsikt över landsbygden.

Alla ytterväggar i detta hus är vackert avslutade med exponerad sten. Det finns en stor grillplats i skuggan av vinrankor och en pool där du kan njuta av den bästa utsikten över de böljande kullarna.

Det finns en gated entré som ger tillgång till en stor parkeringsplats som är delvis täckt. En trappa tar oss upp till en stor terrass och till huvudentrén till huset. Väl inne hittar vi en liten hall med ett stort vardagsrum och matsal till höger och ett fullt utrustat matkök till vänster. Vardagsrummet värms upp med en vedeldad spis. Bredvid hittar vi ett sovrum med eget badrum.

Från hallen tar vi en trappa upp till sovdelen. Väl uppe på övervåningen hittar vi tre stora sovrum förbundna med en lång korridor och två badrum. Alla rum har fönster mot och med utsikt över landskapet.

Det finns en tom ladugård bakom huvudbyggnaden med potential att bygga cirka 200 m² bebygglig yta.

Denna fastighet kommer att vara lämplig för en familj eller ett par som vill njuta av en avslappnad livsstil inåt landet och nära Rias Baixas. Även entreprenörer eller investerare som är intresserade av att köpa fastigheten som faktiskt drivs som ett litet pensionat eller Bed & Breakfast, och genererar en generös inkomst särskilt under sommarmånaderna.

Närheten till staden Santiago de Compostela gör att det finns en stadig ström av potentiella gäster nästan året runt.

Tveka inte att kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien



lucasfox.se/go/vig45997

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Tjänsteentré, Renoverad, Öppen spis, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats,

480 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15280

4 **3** **506m²** **3.533m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien