

360 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36458

3	3	305m²	2.629m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

360 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36458

3	3	305m²	2.629m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En 3-rumsvilla i gott skick med en stor tomt planterad med en mängd olika fruktträd, en pool och tennisbana, till salu i ett vackert område nära den portugisiska gränsen.

Detta hus, byggt 1998 med de bästa materialen, täcker 300 m² fördelat på två plan och ligger på en stor tomt omgiven av natur.

Beläget i ett lugnt område i Salvaterra de Miño i Rias Baixas, har det en pool och en tennisbana, trädgårdarna är planterade med ett stort utbud av fruktträd som producerar päron, äpplen, fikon och hasselnötter.

Vi kommer in i lokalerna och kommer fram till en riklig parkeringsplats med huvudentrén på nedre plan. En uppsättning trappor tar oss till en hall som ansluter till dagdelen till höger och sovdelen till vänster i slutet av en korridor.

Dagområdet består av en stor öppen yta med högt i tak med ett välutrustat kök, en matsal och ett vardagsrum med öppen spis. Från vardagsrummet nås en stor balkong med vacker utsikt över landskapet.

Mot den motsatta änden ligger nattområdet, som har ett stort huvudsovrums och ytterligare två sovrum med delat badrum. Alla rum är rymliga, har inbyggda garderober i trä och får rikligt med solljus.

I källaren hittar vi ett garage för tre bilar, ett universalrum med gym och vinterköket med fristående tillgång.

Fastigheten har en mycket stor tomt omsorgsfullt anlagd på 2 600 m² som har en fruktträdgård som har planterats med olika fruktträd. Den främre delen av tomten har en mycket väldefinierad omkrets och inkluderar en pool och en professionell tennisbana.

Denna fastighet passar bra för ett par eller en barnfamilj.

Tveka inte att kontakta oss för ytterligare information.



lucasfox.se/go/vig46747

Utsikt över bergen, Trädgård, Tennisbana, Gym, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

360 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36458

3	3	305m²	2.629m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien