

## Pris vid förfrågan Pazo - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Pazo med 10 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36657

<b>10</b>	<b>3</b>	<b>1.247m<sup>2</sup></b>	<b>58.612m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

## Pris vid förfrågan Pazo - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Pazo med 10 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36657

<b>10</b>	<b>3</b>	<b>1.247m<sup>2</sup></b>	<b>58.612m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

**Denna magnifika herrgård består av en yta på 60 000 m<sup>2</sup> med en sluten omkrets med väggar i olika höjder och en del av häckar och trådstängsel. Tornet går tillbaka till 1400-talet, så denna underbara herrgård har mycket charm och historia .**

Denna fantastiska herrgård har fyra tillfartsportaler, asfalterade vägar som omger den och gränsar till en liten del av bergssamhället och en 7 hektar stor egendom tillägnad vingårdar.

På fastigheten finns två spannmålmagasin, ett stort med sju fotpar, en kvarn, en tvättstuga och en prydnadsfontän. I hela fastigheten hittar vi stenbord fördelade på olika ställen. Herrgården är bevarad som den var för 100 år sedan, med sina tidstypiska möbler. Även om underhåll har utförts behöver det en totalrenovering.

Denna fantastiska gård har också två hantverksbrunnar, fyra vattenkällor, en fontän, samhällsvatten och en borrhunn.

Denna underbara herrgård har en konstruerad yta på 850 m<sup>2</sup> som är fördelad på två våningar, förutom 1400-talstornet.

Entrén genom en fantastisk uteplats där vi kan hitta olika utrymmen tillägnade verkstad, förråd och vingård tar oss till en rustik hall som leder till köket och tar oss till den övre delen av herrgården via trappor. Här hittar vi en magnifik lareira, fyra magnifika vardagsrum, varav ett även med öppen spis och utgång till uteplatsen, ett badrum och fem sovrum. Genom några ganska branta trappor når vi tornet på denna otroliga herrgård, med anor från 1400-talet, där vi kan hitta ett rymligt och ljust sovrum.

En mycket kort bit från herrgården finns ett annat enplanshus, den gamla hyresvärdens hus, renoverat på 90-talet och består av en bebyggd yta på 160 m<sup>2</sup>. Detta hus har tre sovrum, två badrum, kök och vardagsrum med öppen spis, vinpress, vinkällare, ugn och stall, allt i sten.

Tornet är från slutet av 1400-talet eller början av 1500-talet och verkar ha varit kopplat till Pedro Álvarez de Sotomayors hus, viscount av Tui och herre av Sotomaioir.



[lucasfox.se/go/vig47118](https://lucasfox.se/go/vig47118)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Tjänsteentré, Öppen spis, Larmsystem, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Balkong, ,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

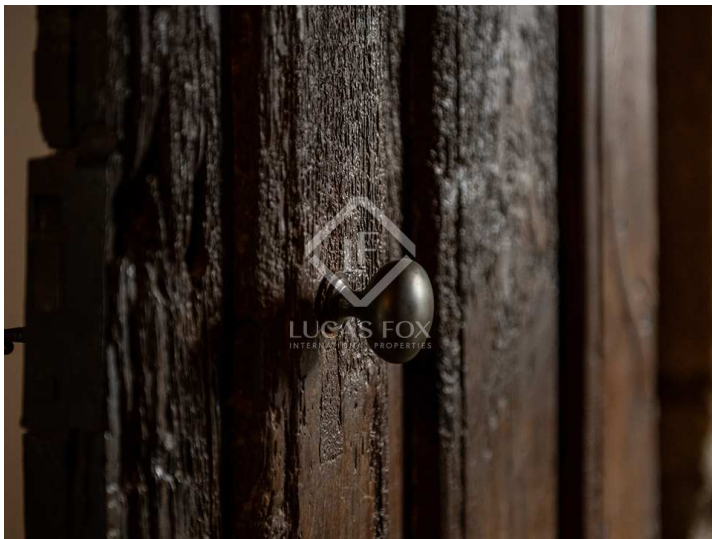
+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

## Pris vid förfrågan Pazo - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Pazo med 10 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36657

<b>10</b>	<b>3</b>	<b>1.247m<sup>2</sup></b>	<b>58.612m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Denna exklusiva herrgård skulle vara idealisk för investerare med ett stort projekt eller för en stor familj som vill ha avskildhet och vara mitt i naturen, eller driva ett företag, eftersom avskildhet är absolut genom att ha flera byggnader.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien