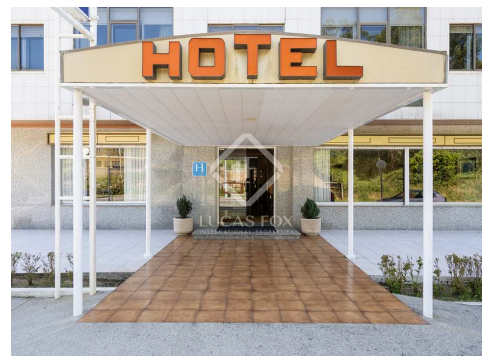


2 900 000 € Hotel - Till salu

Hotel med 30 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36980

30	30	2.600m²	5.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

2 900 000 € Hotel - Till salu

Hotel med 30 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36980

30	30	2.600m²	5.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Frontline-fastighet med en aktiv hotelllicens som erbjuder 50 sovrum med eget badrum, en stor privat tomt med trädgårdar, en pool och en tennisbana med utsikt över den vackra Cove of Vao i O Grove, Pontevedra

Lucas Fox presenterar en unik möjlighet att förvärva ett fullt fungerande hotell med 50 sovrum med potential att förvandla det till en sommarresort och affärscentrum.

Anläggningen ligger på den pittoreska halvön O Grove, en timmes bilresa från Santiago de Compostela, omgiven av vackra landskap.

Fastigheten, som behöver en totalrenovering, har en bebyggd yta på 2 642 kvadratmeter fördelat på nio plan och ligger på en tomt på 5 758 kvadratmeter. Den har en mängd olika utomhusfaciliteter som erbjuder en unik havsupplevelse. Dessa inkluderar en pool, en välskött trädgård, rymliga terrasser, ett barnområde och en tennisbana. Dessutom finns det gott om parkeringsplatser, vilket garanterar bekvämlighet för alla gäster.

Byggnaden nås direkt från vägen och har en bekväm orientering, vilket gör att rummen kan njuta av utsikten över Cove of Vao och dess vilda djur.

Hotellet erbjuder funktionella, välplanerade utrymmen som snabbt anpassar sig till nya behov. Matsalen, med panoramautsikt, är en perfekt plats för att njuta av måltider, medan cafeterian och den sociala loungen erbjuder ytterligare områden för fritid och avkoppling. Med sin mysiga atmosfär erbjuder hotellreceptionen ett varmt välkomnande för alla besökare.

Det finns totalt 50 rum med kompletta badrum och fyra studior. Många rum har havsutsikt, och vissa har stora, privata terrasser som erbjuder gästerna ett lugnt utrymme för att njuta av kustlandskapet. Våningarna kan nås med flera hissar. I källaren finns ett fullt utrustat storkök, en tvättstuga och gott om förvaringsutrymmen.

Tomten i denna fastighet mäter 5 758 kvadratmeter och ligger precis vid kusten, med många anlagda sektorer.



lucasfox.se/go/vig49402

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Rullstolar, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

2 900 000 € Hotel - Till salu

Hotel med 30 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36980

30	30	2.600m²	5.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Detta hotell är en idealisk investering för en företagsgrupp som är intresserad av att renovera och vitalisera en fastighet med stor potential för säsongsturism och att utveckla ett kongresscenter som ligger bredvid viktiga företagscentra i Santiago de Compostela och La Coruña.

Tveka inte att kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

2 900 000 € Hotel - Till salu

Hotel med 30 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36980

30	30	2.600m²	5.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien