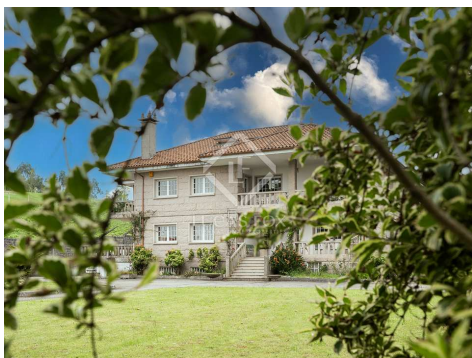


1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15898

9	9	735m²	13.300m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15898

9 **9** **735m²** **13.300m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Stort hus på 735 m² fördelat på 4 våningar, med 9 sovrum och 9 badrum, stora vardagsrum, terrasser, trädgård och garage till salu nära Santiagos centrum.

Lucas Fox presenterar denna villa belägen i Santiago de Compostela, på ett oslagbart läge. Det byggda huset på 735 m² är fördelat på fyra våningar, på en stor tomt på 13 300 m², med cirka 2 600 m² exploateringsbar mark. Villan har en raffinerad design med högkvalitativa funktioner.

När vi kommer in på bottenvåningen välkomnar en elegant veranda oss och leder oss till stora hallen, prydd med smidesjärn och trätrappor. Hallen leder till ett rymligt vardagsrum-matsal i tre plan med en mysig öppen spis, perfekt för de kallare månaderna. På denna våning hittar vi även en matsal, ett kontor, ett fullt utrustat kök, ett skafferi, en tvättstuga, en gästtoalett och ett enkelrum med eget badrum.

På första våningen finns fem stora dubbelrum, alla med eget badrum. Två av dem har tillgång till en terrass, inklusive den största med ett stort och lyxigt omklädningsrum.

Den andra våningen har tre sovrum, två badrum och ytterligare två studier, alla med Velux-fönster som släpper in rikligt med dagsljus.

Halvkällarvåningen är utformad för att användas som ett fritidsområde och andra funktionella utrymmen, såsom ett garage, ett kök utformat för att rymma 25 gäster, utrustat med en grill och en vedspis, perfekt för att tillaga traditionella galiciska måltider. Dessutom finns vardagsrum, skafferi, källare, bastu med dusch och toalett samt teknisk yta med vedbod och panna.

Bostaden har fina kvaliteter, som trägolv och marmor som ger en elegant touch. Alla rum har ventilation till utsidan.

Fastigheten kompletteras med en spektakulär och omfattande trädgård, perfekt för rekreation och utomhusnjutning. Dessutom har den en stor pool, perfekt för soliga dagar. Detta utomhusutrymme är idealiskt för stora familjer som letar efter en säker och rymlig miljö.



lucasfox.se/go/vig49685

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Parkett, Naturligt ljus,
Marmorgolv, Parkering, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré,
Öppen spis, Luftkonditionering,
Larmsystem, Inbyggda garderober,
Grillplats, Förråd, Dubbla fönster,
Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15898

9 **9** **735m²** **13.300m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien