

860 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vacker fastighet med stora ytor och mycket bra utnyttjande av dagsljus. Sitter på en tomt med lågt underhåll med fruktträd och en pool, i ett lugnt område men inte långt från staden Vigo, Pontevedra.

Beläget i socken Valladares, omgivet av natur men inom kort köravstånd från staden Vigo, erbjuder denna moderna rustika fastighet en elegant blandning av traditionell charm och modernt boende. Beläget i en lugn och pittoresk miljö, har hemmet fyra generöst tilltagna sovrum och fem badrum, omtänksamt fördelade för att maximera utrymme och komfort.

Huset har 500 m² byggt på fyra våningar. Planlösningen har noggrant planerats för att säkerställa ett logiskt flöde mellan rummen, vilket skapar ett hem som är både funktionellt och inbjudande. Den rustika estetiken, tillsammans med moderna bekvämligheter, skapar en varm och välkomnande atmosfär i hela hemmet. Högkvalitativa material och uppmärksamhet på detaljer är uppenbara i varje del av fastigheten, från dess ytbehandlingar till dess noggrant utvalda design.

Vi når huset från huvudentrén, där vi hittar en stor hall som förbinder vardagsrummet och matsalen och det fullt utrustade köket, färdigt till en hög standard med gott om förvaring och arbetsyta. Det finns ett kontor med utsikt mot framsidan av fastigheten och ett badrum för gäster.

De viktigaste sovrummen nås genom att gå uppför trappan en nivå, där vi hittar det största sovrummet och ytterligare två sovrum med eget badrum. Alla rum på denna nivå har breda fönster som släpper in mycket solljus och fantastisk utsikt över det gröna landskapet som omger denna fastighet.

Nästa nivå upp inkluderar ett expansivt vindsutrymme som erbjuder flexibilitet för användning som ett hemmakontor, lekrum eller ett mycket stort sovrum eftersom det finns potential att bygga ett extra badrum.

Källaren i denna fastighet är enorm och innehåller ett område med parkeringsplats för flera fordon, en tvättavdelning och gott om plats för förvaring.



lucasfox.se/go/vig53066

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering,
Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt,
Öppet kök, Öppen spis,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,
Dubbla fönster, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad**Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På huvudnivån ger stora och slutna verandaytor mångsidiga utrymmen för avkoppling eller underhållning, och förbinder sömlöst inomhus med den omgivande miljön. Mot baksidan av fastigheten som ligger på en nästan 1 700 m² stor tomt hittar vi en vackert designad pool och en stor grillplats.

Beläget i den lugna socken Valladares, erbjuder detta hem en idyllisk tillflyktsort samtidigt som det förblir inom räckhåll för Vigos bekvämligheter och tjänster, och bara 10 minuter från de populäraste stränderna i området. För mer information eller för att ordna en visning, vänligen kontakta Lucas Fox Vigo Office.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien