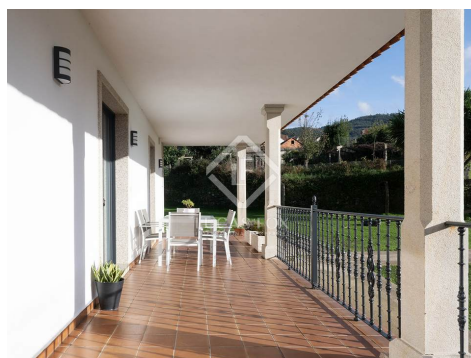


545 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36818

4	3	415m²	3.222m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

FASTIGHET I EXKLUSIV FÖRSÄLJNING



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

545 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36818

4 **3** **415m²** **3.222m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastiskt, renoverat hus med modern inredning, sittande på en stor tomt med fruktträd och en pool. Bekvämt beläget i området Redondela inom kort köravstånd till staden Vigo

I en fridfull och naturlig miljö bara några minuter från centrum av Redondela, i Rias Baixas, erbjuder detta helt moderniserade hus en sömlös blandning av moderna bekvämligheter och lugna omgivningar. Fastigheten erbjuder en rymlig och inbjudande planlösning fördelad på tre nivåer, vilket gör det till ett idealiskt hem för familjeliv eller underhållning.

Huset har en total yta på 415 m² och ligger på en stor tomt med en mycket väldefinierad omkrets. Layouten har noggrant planerats för att prioritera komfort och funktionalitet, med gott om rum som flyter enkelt från det ena till det andra. På huvudplanet hittar vi dagområdet med öppen planlösning, fullt utrustat kök, kopplat till ett mycket rymligt vardagsrum och matsal. Stora fönster översvämmer interiören med naturligt ljus samtidigt som de erbjuder fridfull utsikt över den omgivande grönskan.

När vi går uppför en trappa kommer vi fram till en rymlig hall som leder till sovrummet. Här hittar vi fyra generöst tilltagna sovrum, ett av dem med eget badrum, och ett delat badrum. Alla rum på det övre planet har stora tvåglasfönster som ger fantastisk utsikt över det omgivande landskapet.

I källaren hittar vi ett garage stort nog för två fordon. Den nuvarande designen ger flexibilitet för det potentiella tillägget av ett femte sovrum och ett extra badrum, vilket gör detta hem anpassningsbart till förändrade behov eller växande familjer.

Utomhusområdena, med en total yta på 3 222 m², har utformats för njutning och avkoppling. En pool är centrum i trädgården, kompletterad med en fullt utrustad grillplats.

De omgivande markerna är frodiga men ändå hanterbara och ger naturens lugn utan att kompromissa med bekvämligheten.

Denna fastighet ligger bara en kort bit från staden Redondela och erbjuder den perfekta balansen mellan tillgänglighet och avskildhet. Närheten till staden ger enkel tillgång till alla viktiga bekvämligheter inklusive banker, stormarknader och apotek.



lucasfox.se/go/vig54874

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

545 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36818

4 **3** **415m²** **3.222m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

Detta är en exceptionell möjlighet att förvärva ett hem som erbjuder det bästa av två världar: modern komfort och tidlös naturlig skönhet på en av Galiciens mest eftertraktade platser.

Tveka inte att kontakta Lucas Fox för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien